



NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES DE SANTIBAÑEZ DE LA PEÑA

Parte I: Documentación Informativa
Libro II.
Planos de Información

Aprobación Inicial

- PI.01. ESTRUCTURA TERRITORIAL
- PI.02. USOS DEL SUELO (6 hojas)
- PI.03. PLANEAMIENTO VIGENTE
- PI.04.01. RED ELÉCTRICA
- PI.04.02. RED VIARIA Y TRANSPORTE
- PI.04.03. SANEAMIENTO (14 hojas)
- PI.04.04. ABASTECIMIENTO (14 hojas)
- PI.05.01. CATASTRO RÚSTICA
- PI.05.02. CATASTRO URBANA (14 hojas)
- PI.6. ELEMENTOS DE INTERÉS
- PI.7. PLANIFICACIÓN SECTORIAL. DOP-PALENCIA
- PI.8. RIESGOS (3 hojas)



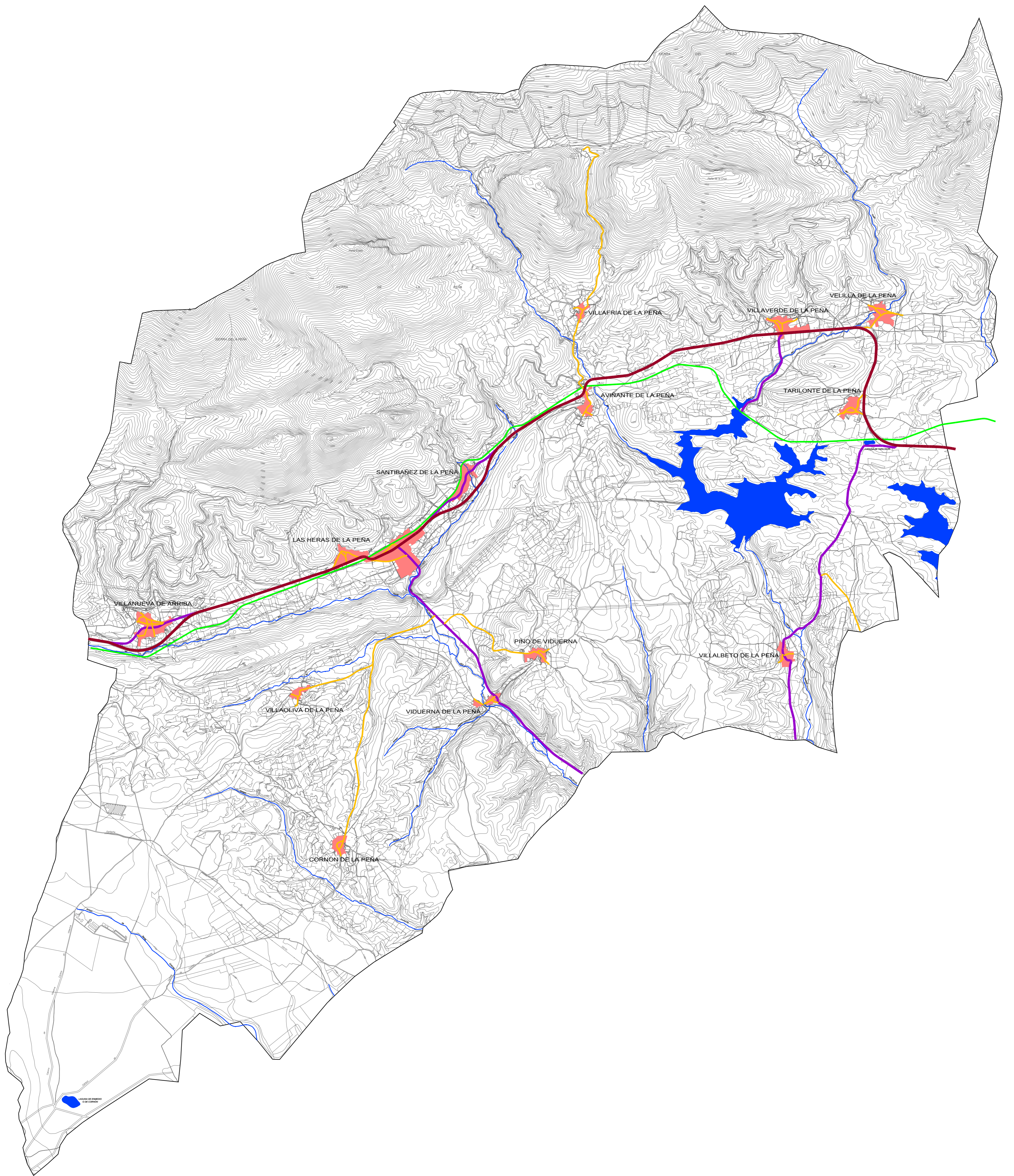
Noviembre 2009

PARTE I DOCUMENTACIÓN INFORMATIVA

LIBRO II PLANOS DE INFORMACIÓN

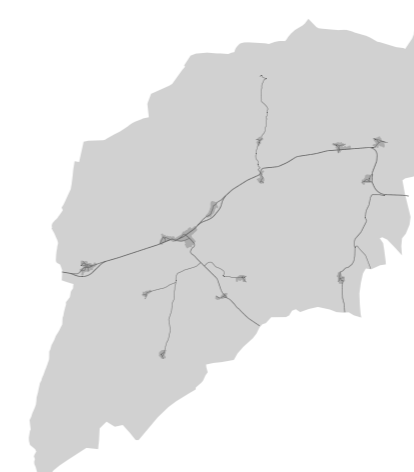
ÍNDICE

PI-01.	Estructura Territorial	(1 hoja)	escala 1:25.000
PI-02.	Usos del Suelo	(6 hojas)	escala 1:10000
PI-03.	Planeamiento Anteriormente Vigente	(1 hoja)	escala 1:25.000
PI-04.01.	Red eléctrica	(1 hoja)	escala 1:25.000
PI-04.02.	Red viaria y transporte	(1 hoja)	escala 1:25.000
PI-04.03.	Red de Saneamiento	(14 hojas)	escala 1:2.000
PI-04.04.	Red de Abastecimiento	(14 hojas)	escala 1:2.000
PI-05.01.	Catastro Rustica	(1 hoja)	escala 1:25.000
PI-05.02.	Catastro Urbana	(14 hojas)	escala 1:2.000
PI-06.	Elementos de Interés	(1 hoja)	escala 1:25.000
PI-07.	Planificación sectorial. DOP-PA	(1 hoja)	escala 1:25.000
PI-08.	Riesgos	(3 hojas)	escala 1:50.000



Legenda

- Suelo Urbano Consolidado
- FEVE
- Carreteras Principales
- Carreteras Secundarias
- Vialto Municipal Estructurante
- Cursos de agua



AYUNTAMIENTO DE SANTIBÁÑEZ DE LA PEÑA
 Normas Urbanísticas Municipales

Planos de Información

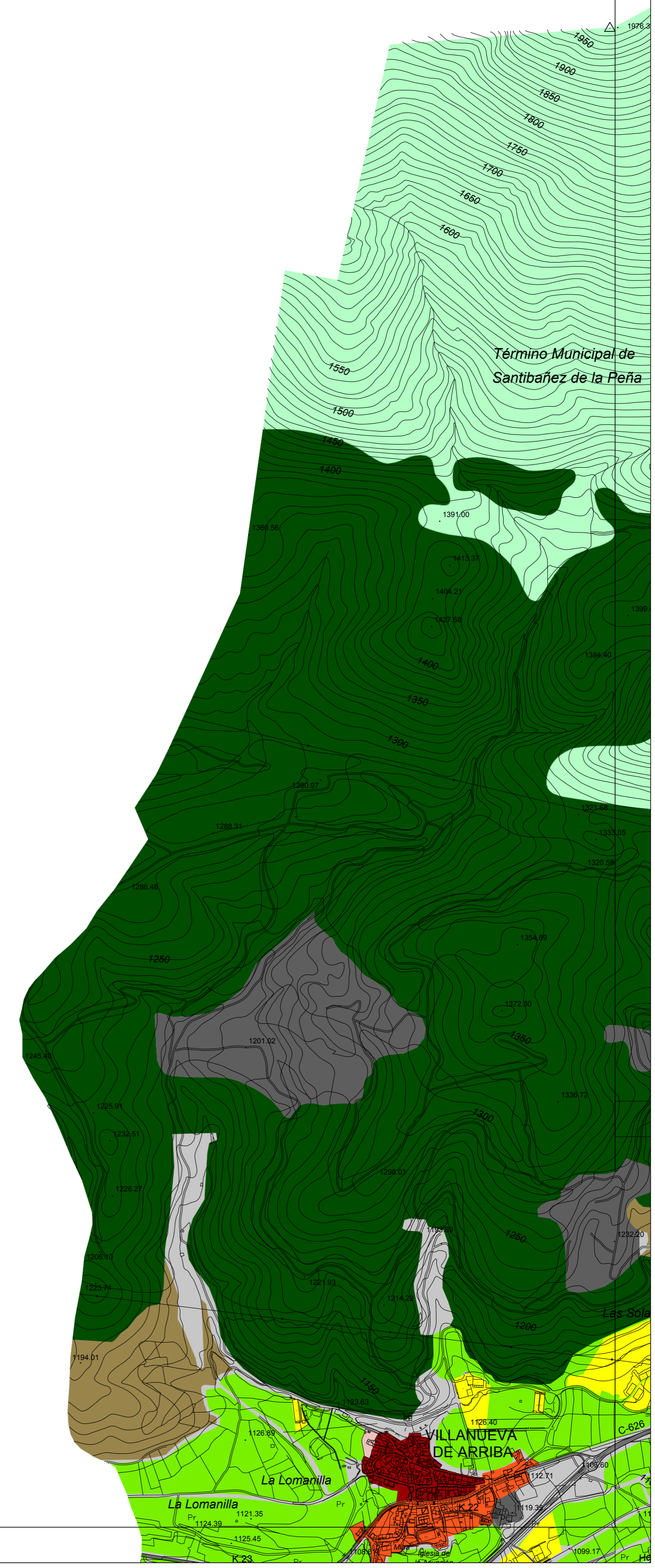
PI .01

ESTRUCTURA TERRITORIAL

escala 1:25.000

Documento de APROBACIÓN INICIAL

Noviembre 2009



Leyenda

USOS URBANOS

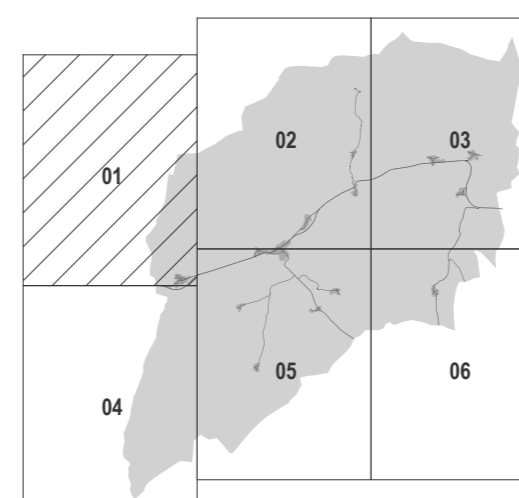
- Casco Urbano
- Núcleo Tradicional
- Edificación Diseminada

USOS RURALES

- Improductivo
- Masa Forestal
- Agrícola
- Matorral
- Otros Usos

OTRAS ÁREAS

- Zonas Vacantes
 - Instalaciones Autorizadas en Suelo Rústico
- ACTIVIDADES EXTRACTIVAS
- Minas y canteras inactivas
 - Minas y canteras activas



AYUNTAMIENTO DE SANTIBAÑEZ DE LA PEÑA
Normas Urbanísticas Municipales

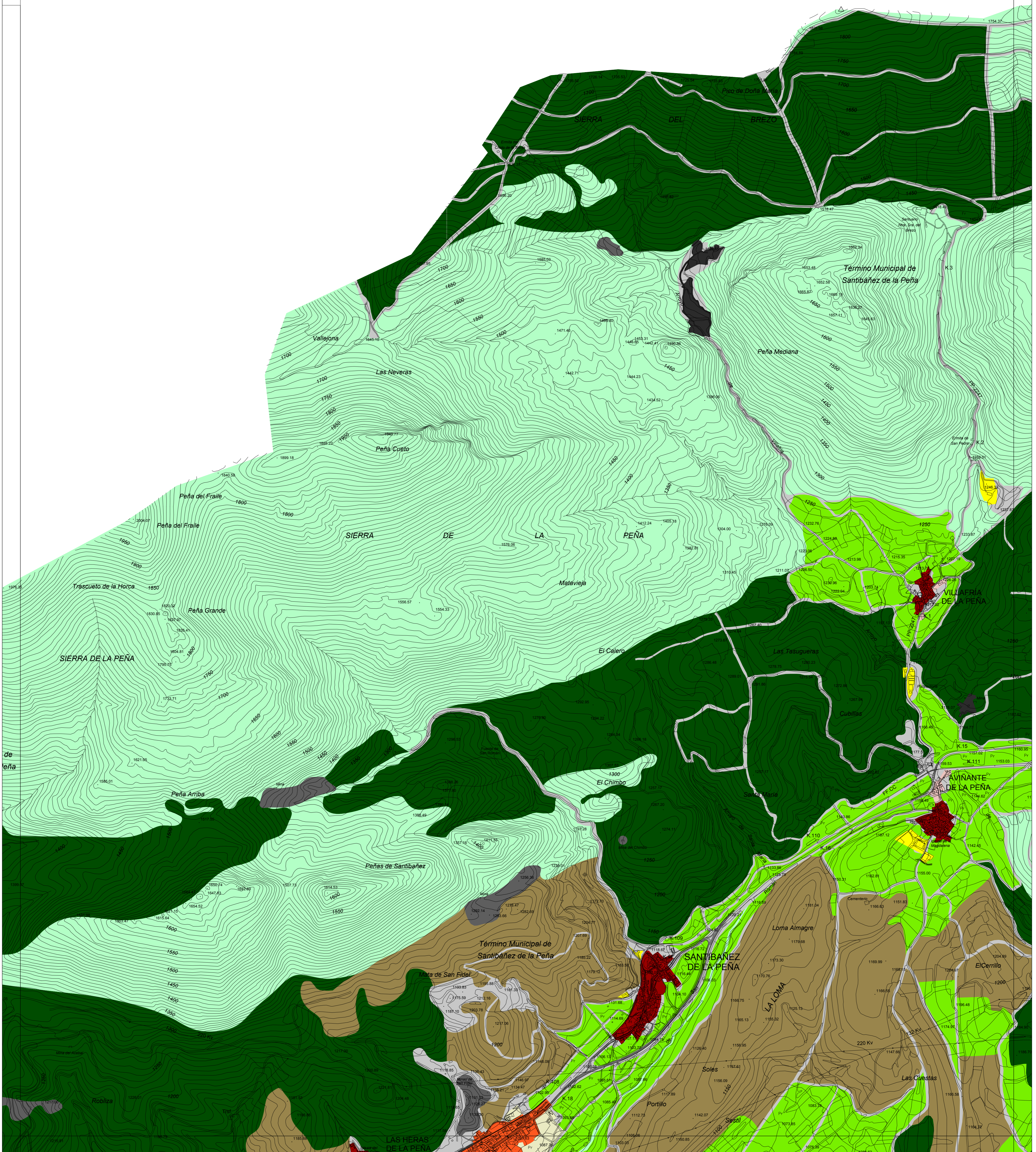
Planos de Información

PI .02.01

USOS DEL SUELO

Documento de APROBACIÓN INICIAL

escala 1:10.000
Noviembre 2009



Legenda

USOS URBANOS

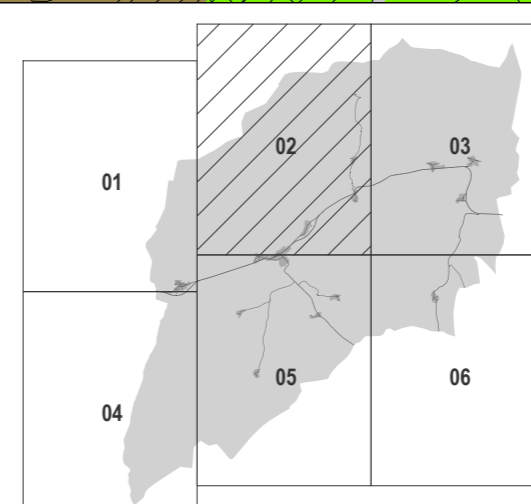
- Casco Urbano
- Núcleo Tradicional
- Edificación Diseminada

USOS RURALES

- Improductivo
- Masa Forestal
- Agrícola
- Matorral
- Otros Usos

OTRAS ÁREAS

- Zonas Vacantes
 - Instalaciones Autorizadas en Suelo Rústico
- ACTIVIDADES EXTRACTIVAS**
- Minas y canteras inactivas
 - Minas y canteras activas



AYUNTAMIENTO DE SANTIBAÑEZ DE LA PEÑA
Normas Urbanísticas Municipales

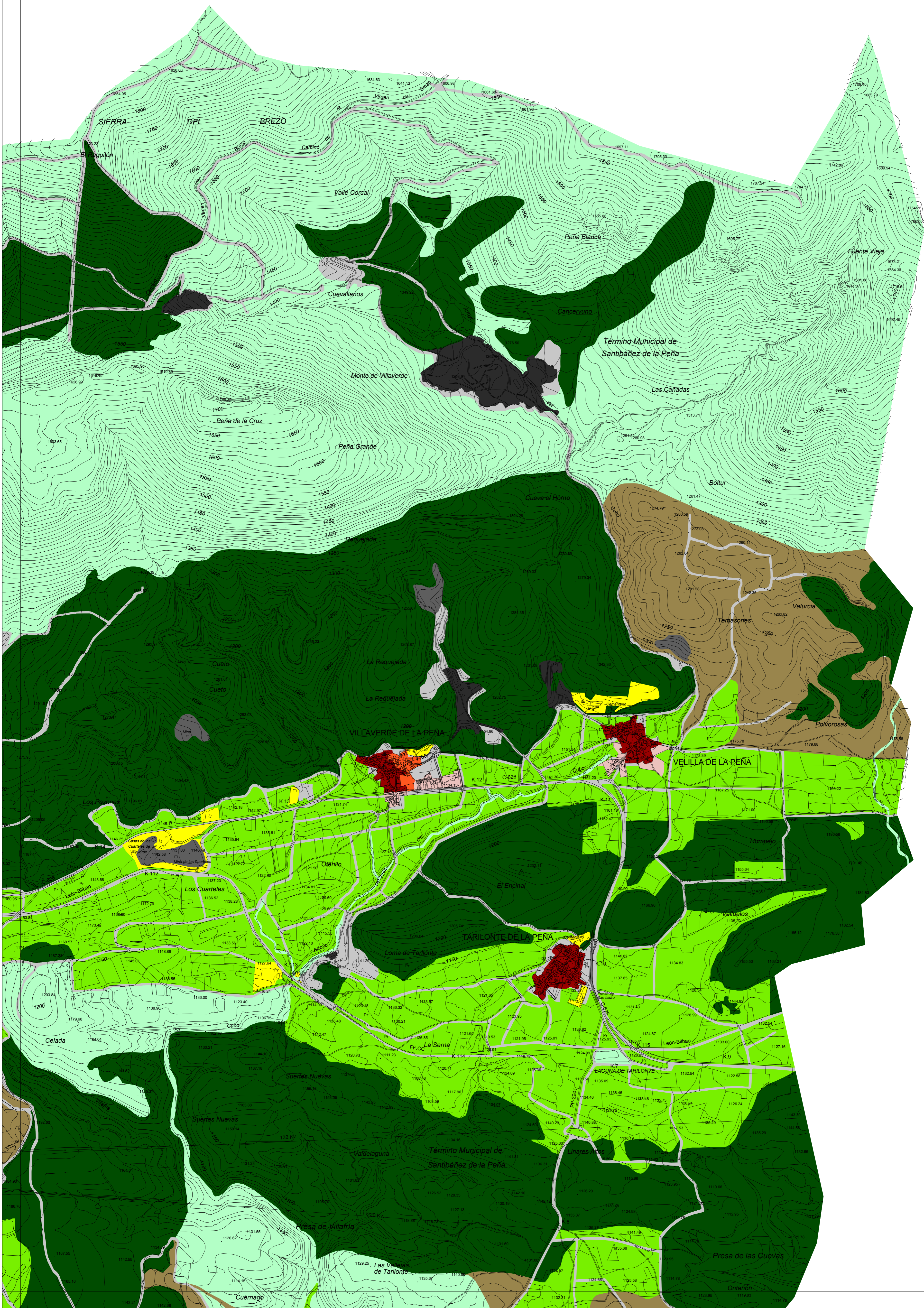
Planos de Información

PI .02.02

USOS DEL SUELO

Documento de APROBACIÓN INICIAL

escala 1:10.000
Noviembre 2009



Legenda

USOS URBANOS

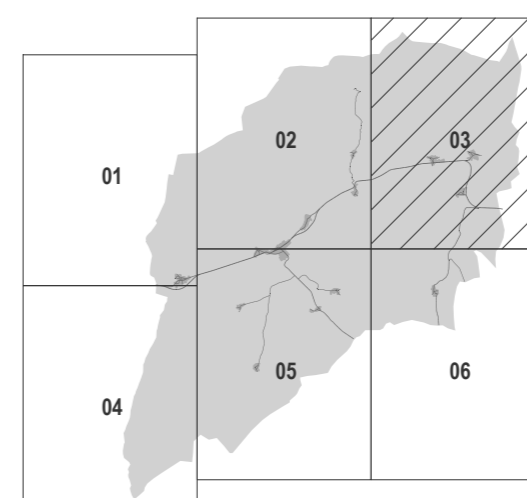
- Casco Urbano
- Núcleo Tradicional
- Edificación Diseminada

USOS RURALES

- Improductivo
- Masa Forestal
- Agrícola
- Matorral
- Otros Usos

OTRAS ÁREAS

- Zonas Vacantes
 - Instalaciones Autorizadas en Suelo Rústico
- ACTIVIDADES EXTRACTIVAS**
- Minas y canteras inactivas
 - Minas y canteras activas



AYUNTAMIENTO DE SANTIBÁÑEZ DE LA PEÑA
Normas Urbanísticas Municipales

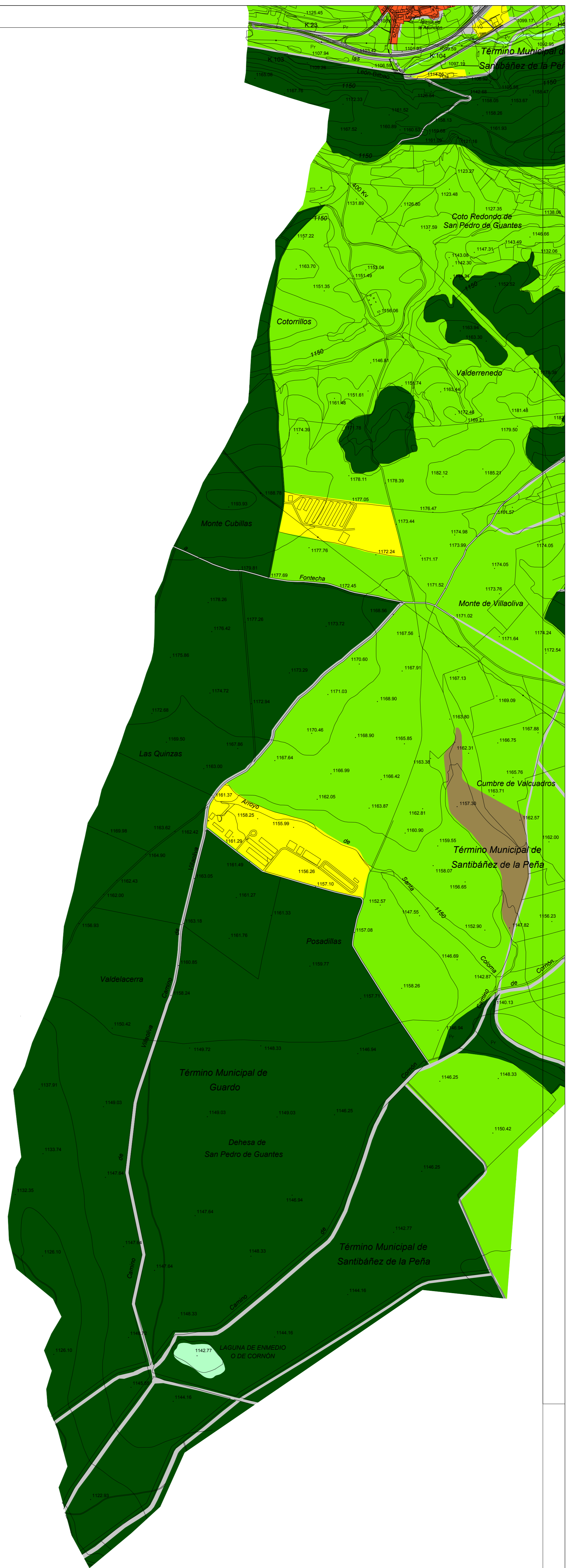
Planos de Información

PI .02.03

USOS DEL SUELO

Documento de APROBACIÓN INICIAL

escala 1:10.000
Noviembre 2009



Leyenda

USOS URBANOS

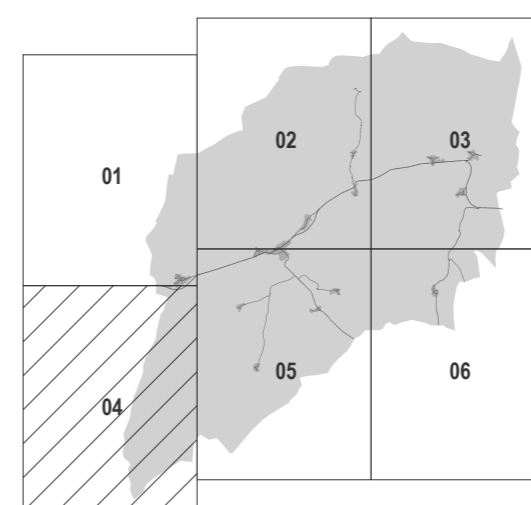
- Casco Urbano
- Núcleo Tradicional
- Edificación Diseminada

USOS RURALES

- Improductivo
- Masa Forestal
- Agrícola
- Matorral
- Otros Usos

OTRAS ÁREAS

- Zonas Vacantes
 - Instalaciones Autorizadas en Suelo Rústico
- ACTIVIDADES EXTRACTIVAS**
- Minas y canteras inactivas
 - Minas y canteras activas



AYUNTAMIENTO DE SANTIBÁÑEZ DE LA PEÑA

Normas Urbanísticas Municipales

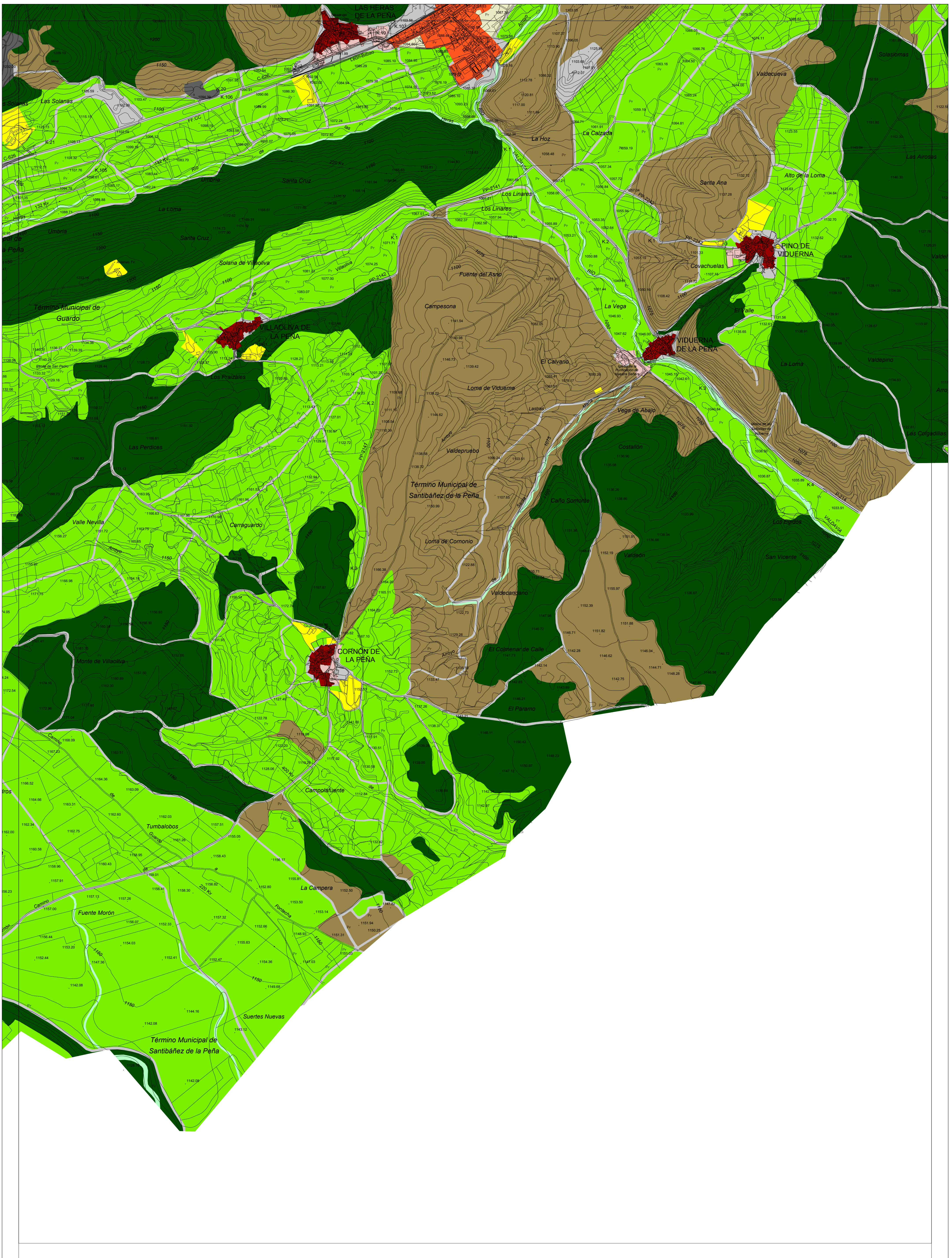
Planos de Información

PI .02.04

USOS DEL SUELO

Documento de APROBACIÓN INICIAL

escala 1:10.000
Noviembre 2009



Legenda

USOS URBANOS

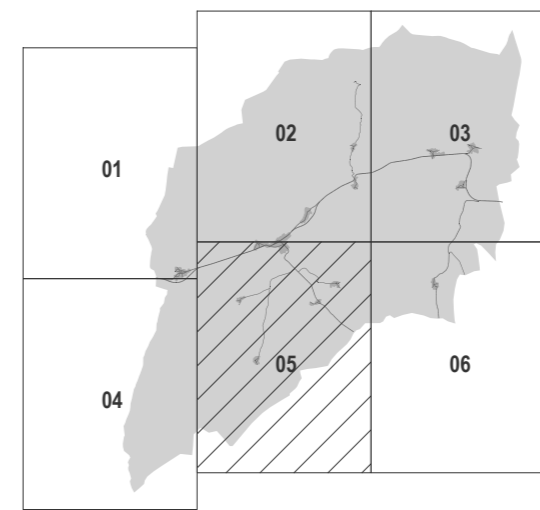
- Casco Urbano
- Núcleo Tradicional
- Edificación Diseminada

USOS RURALES

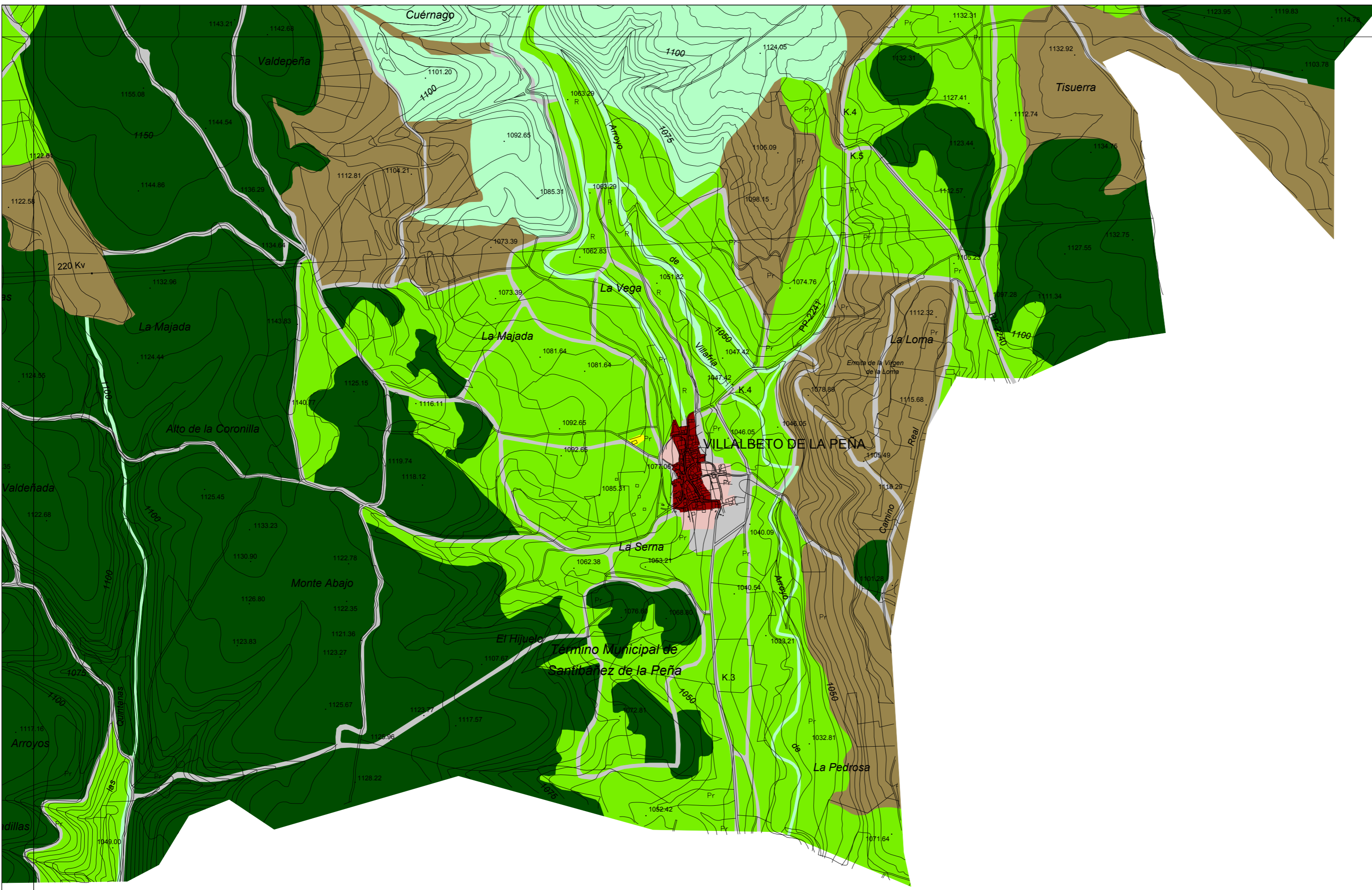
- Improductivo
- Masa Forestal
- Agrícola
- Matorral
- Otros Usos

OTRAS ÁREAS

- Zonas Vacantes
 - Instalaciones Autorizadas en Suelo Rústico
- ACTIVIDADES EXTRACTIVAS**
- Minas y canteras inactivas
 - Minas y canteras activas



AYUNTAMIENTO DE SANTIBÁÑEZ DE LA PEÑA
Normas Urbanísticas Municipales
 Planos de Información **PI .02.05**
USOS DEL SUELO
 Documento de APROBACIÓN INICIAL escala 1:10.000
Noviembre 2009



Legenda

USOS URBANOS

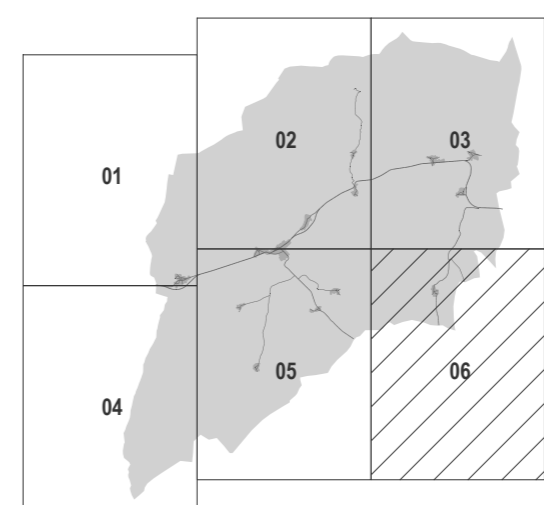
- Casco Urbano
- Núcleo Tradicional
- Edificación Diseminada

USOS RURALES

- Improductivo
- Masa Forestal
- Agrícola
- Matorral
- Otros Usos

OTRAS ÁREAS

- Zonas Vacantes
 - Instalaciones Autorizadas en Suelo Rústico
- ACTIVIDADES EXTRACTIVAS**
- Minas y canteras inactivas
 - Minas y canteras activas



AYUNTAMIENTO DE SANTIBÁÑEZ DE LA PEÑA
Normas Urbanísticas Municipales

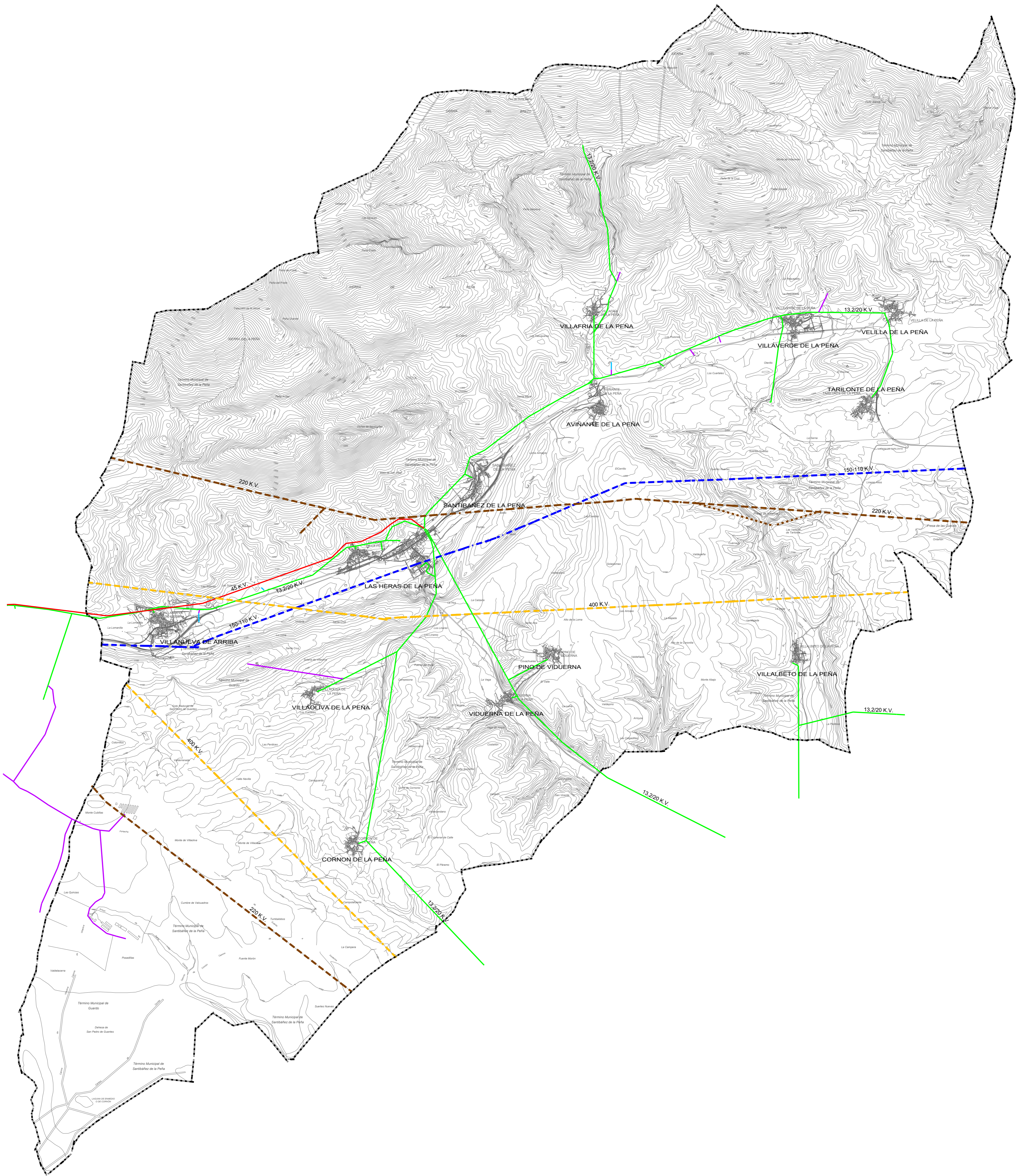
Planos de Información

PI .02.06

USOS DEL SUELO

Documento de APROBACIÓN INICIAL

escala 1:10.000
Noviembre 2009



Leyenda

- | | |
|---------------------------------|--------------------------------------------|
| RED DE DISTRIBUCIÓN: | RED DE TRANSPORTE: |
| — Línea de Alta Tensión (45Kv) | — Línea de Alta Tensión (400Kv) |
| — Línea de Media Tensión (13Kv) | — Línea de Alta Tensión (220Kv) |
| — Propiedad particular | — Línea de Alta Tensión Proyectada (220Kv) |
| — Fuera de Servicio | — Línea de Alta Tensión (150-110Kv) |



AYUNTAMIENTO DE SANTIBÁÑEZ DE LA PEÑA
Normas Urbanísticas Municipales

Planos de Información

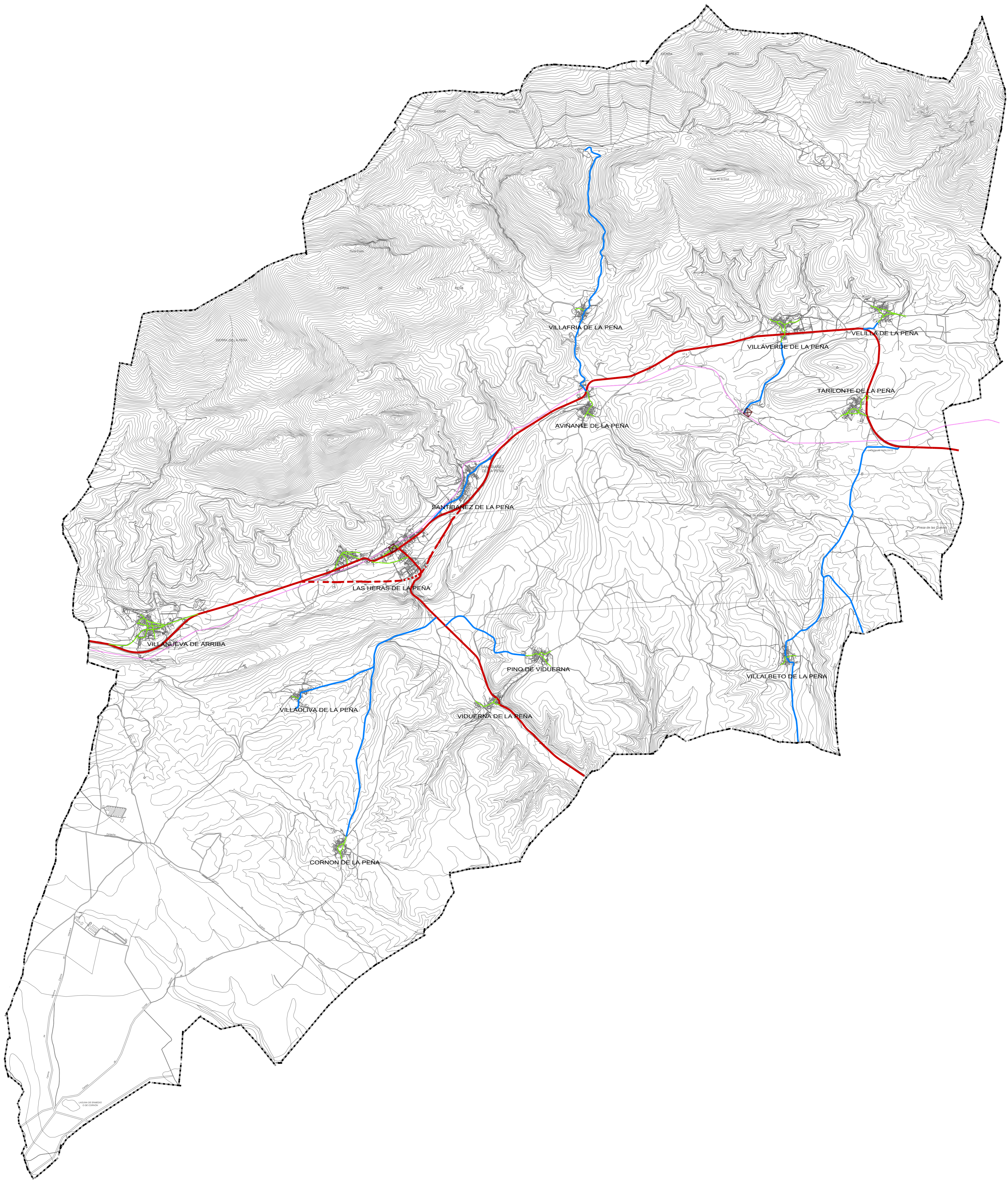
PI .04.01

RED ELÉCTRICA

escala 1:25.000

Documento de APROBACIÓN INICIAL

Noviembre 2009



Leyenda

- Red viaria principal
- - - Red viaria principal proyecto
- Red viaria secundaria
- Viario Municipal estructurante
- Red ferroviaria (FEVE)
- X Apeaderos FEVE



AYUNTAMIENTO DE SANTIBAÑEZ DE LA PEÑA
 Normas Urbanísticas Municipales

Planos de Información

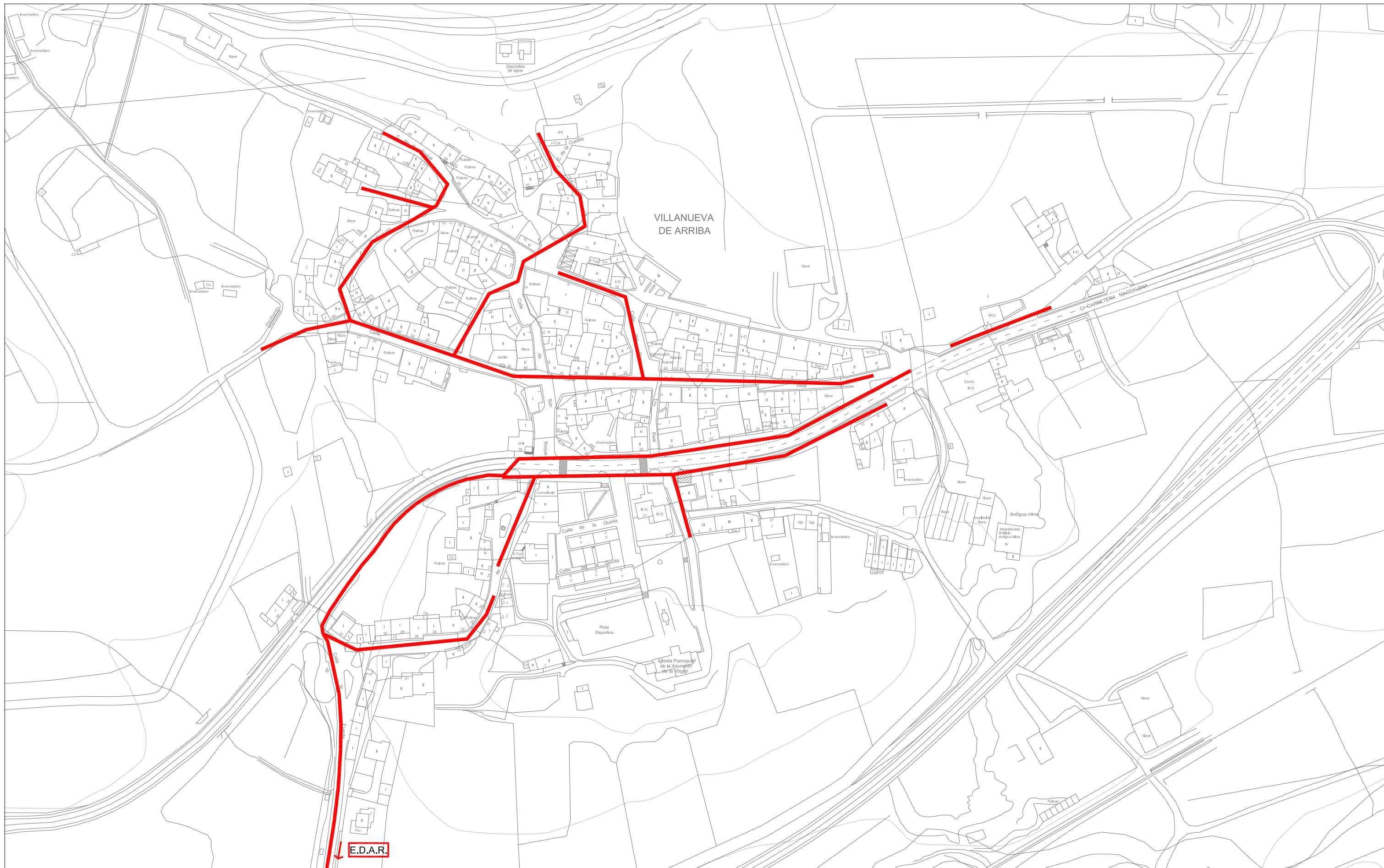
PI .04.02

RED VIARIA Y TRANSPORTE

escala 1:25.000

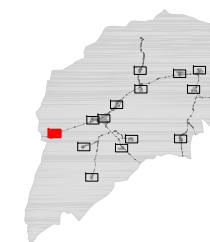
Documento de APROBACIÓN INICIAL

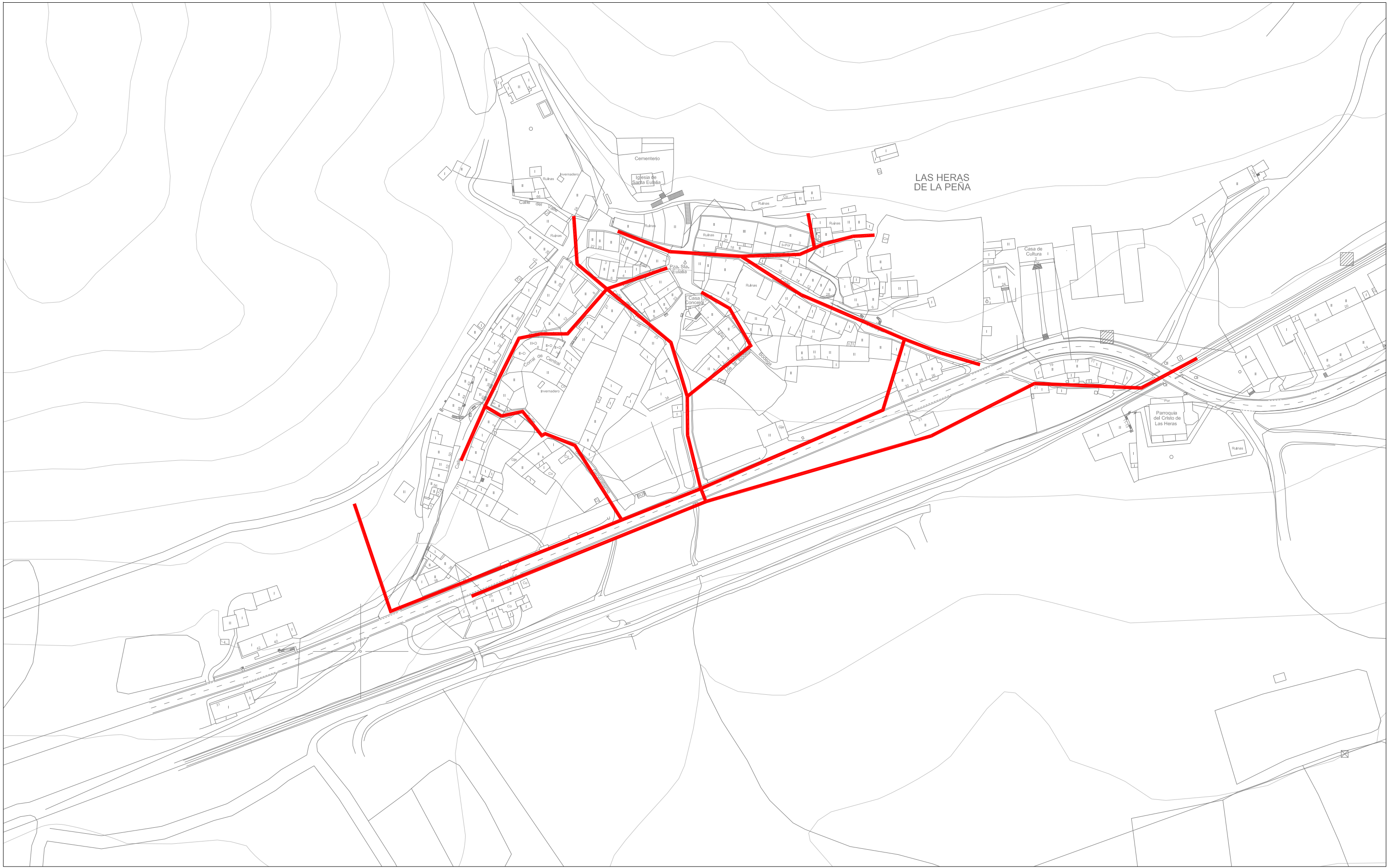
Noviembre 2009



Leyenda

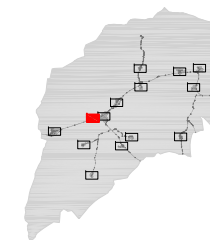
- Red de saneamiento
- E.D.A.R. Estación depuradora

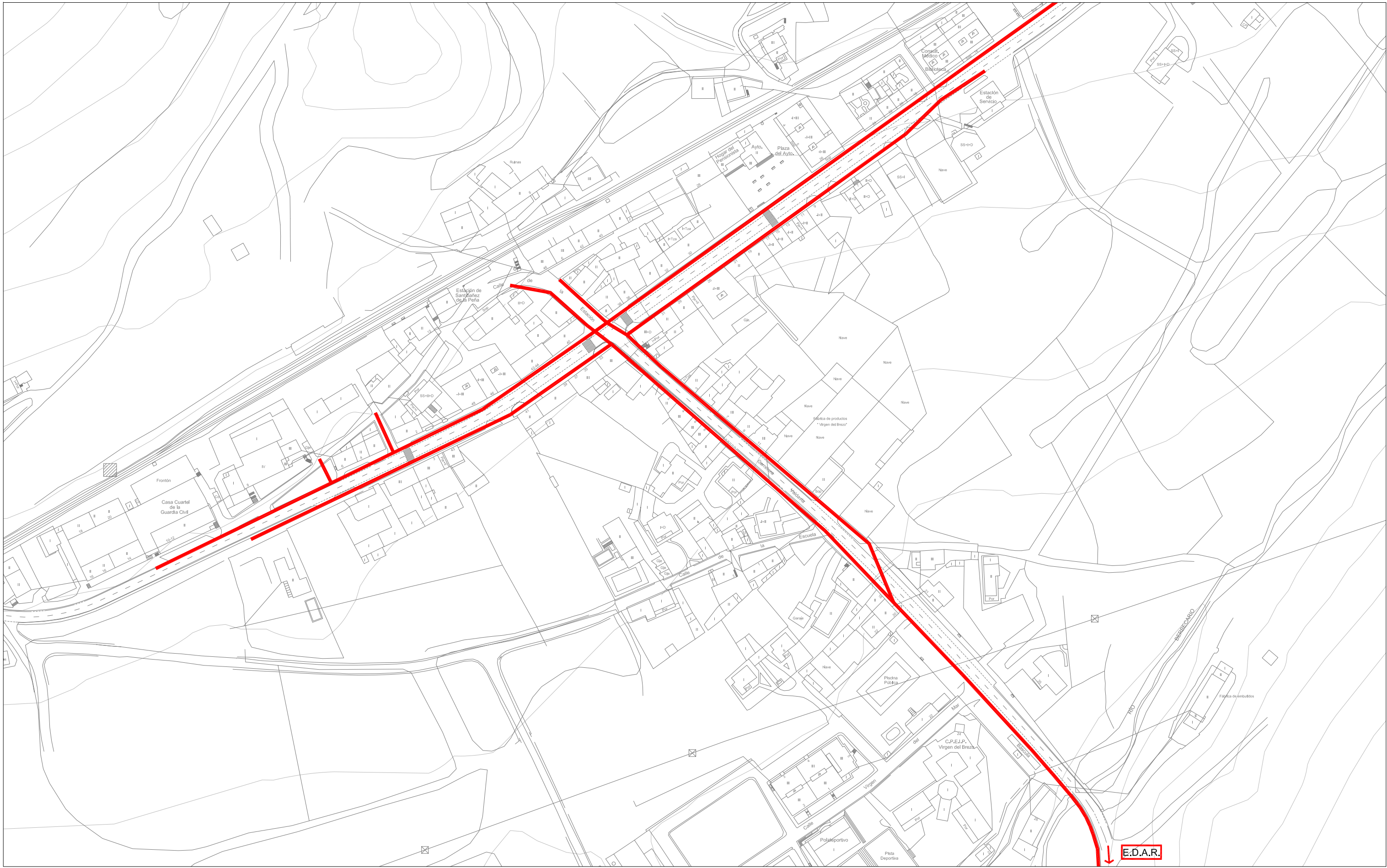




Leyenda

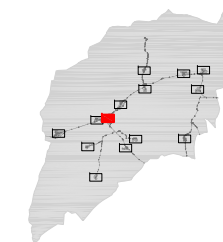
- Red de saneamiento
- E.D.A.R. Estación depuradora





Leyenda

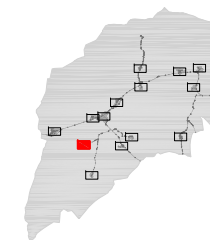
- Red de saneamiento
- E.D.A.R. Estación depuradora







Leyenda

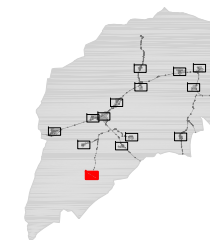
- Red de saneamiento
- E.D.A.R. Estación depuradora

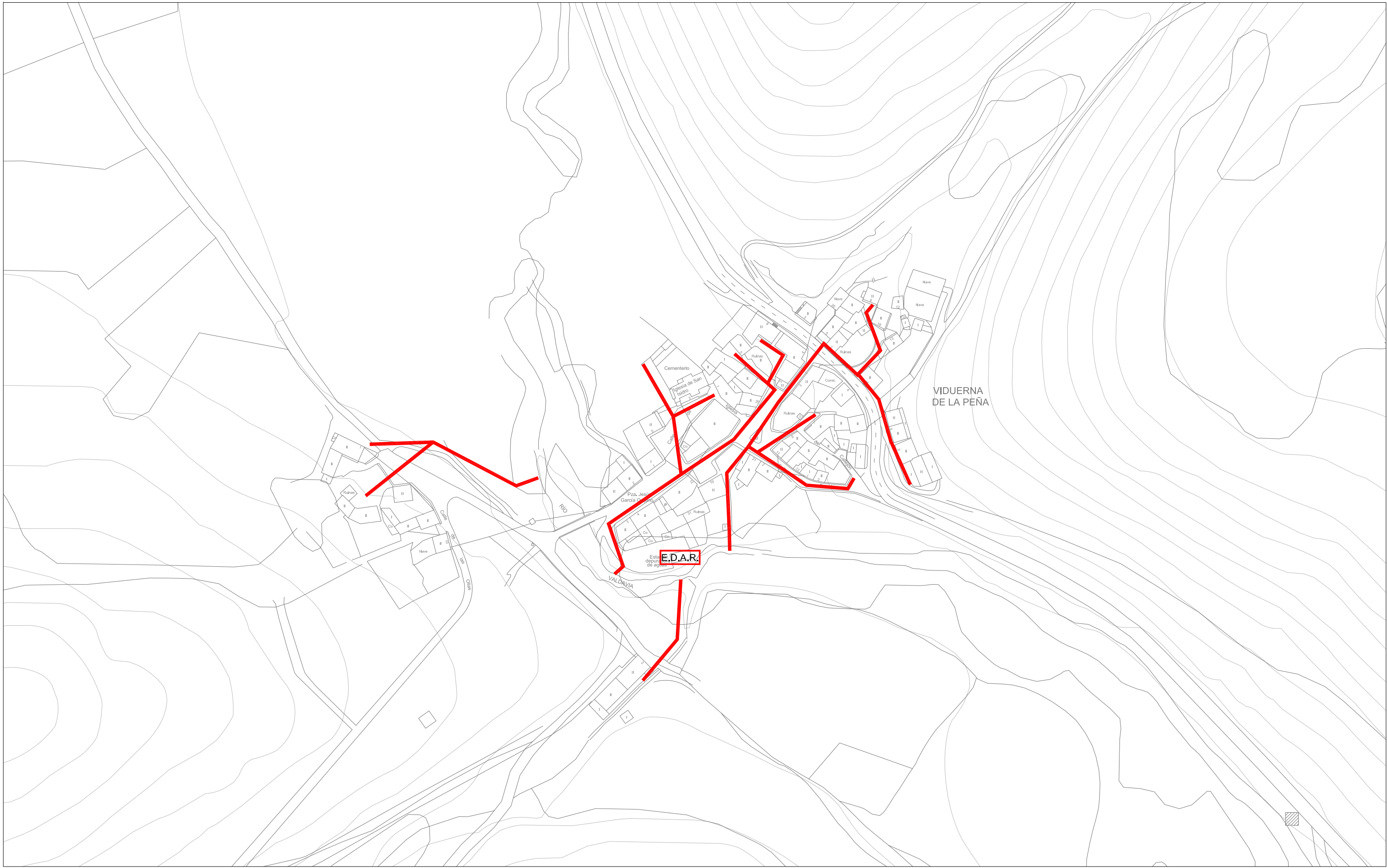




Leyenda

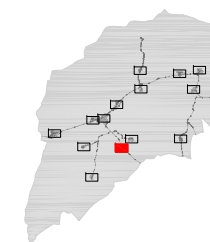
-  Red de saneamiento
-  E.D.A.R. Estación depuradora

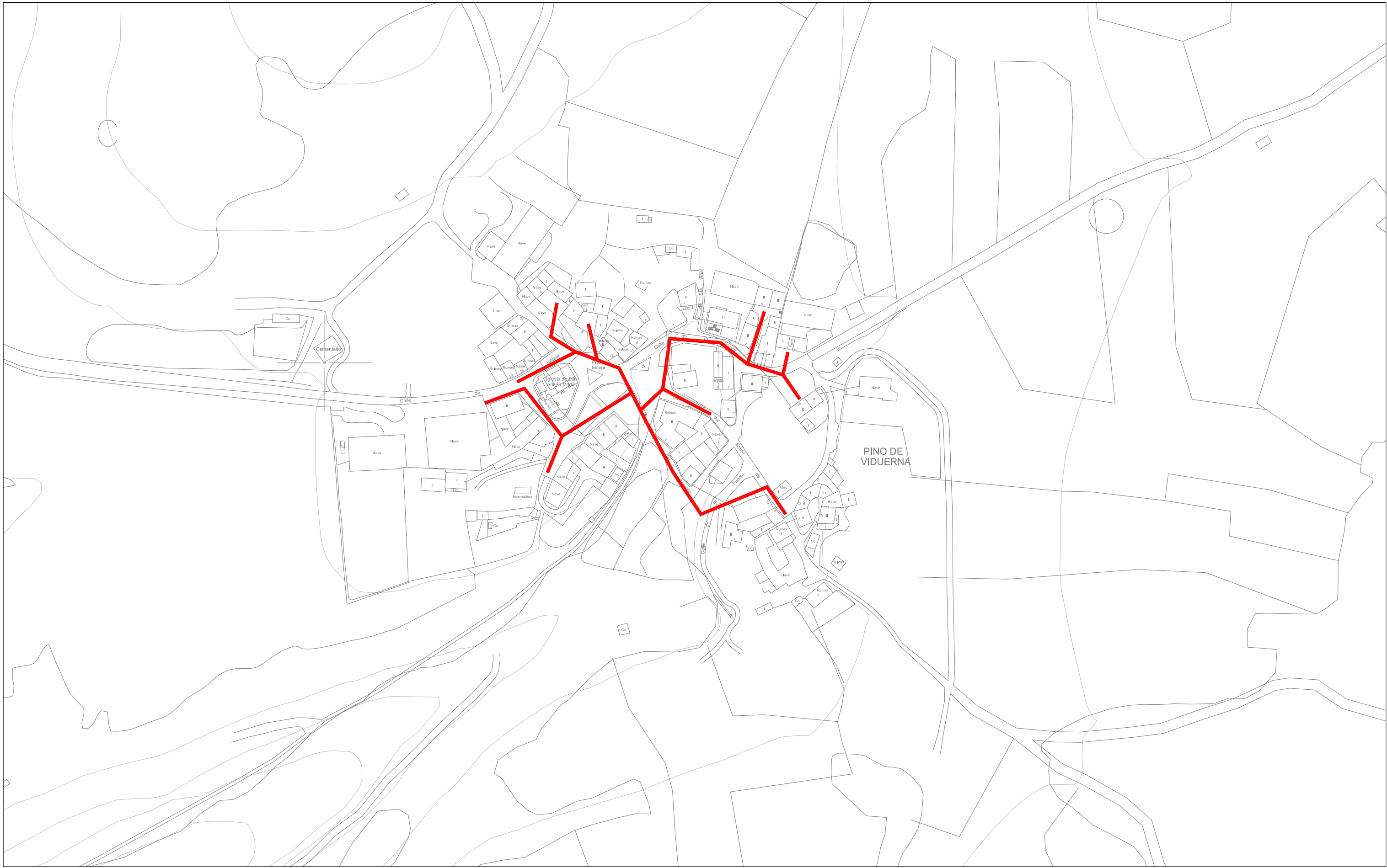




Leyenda

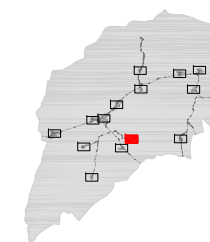
- Red de saneamiento
- E.D.A.R. Estación depuradora

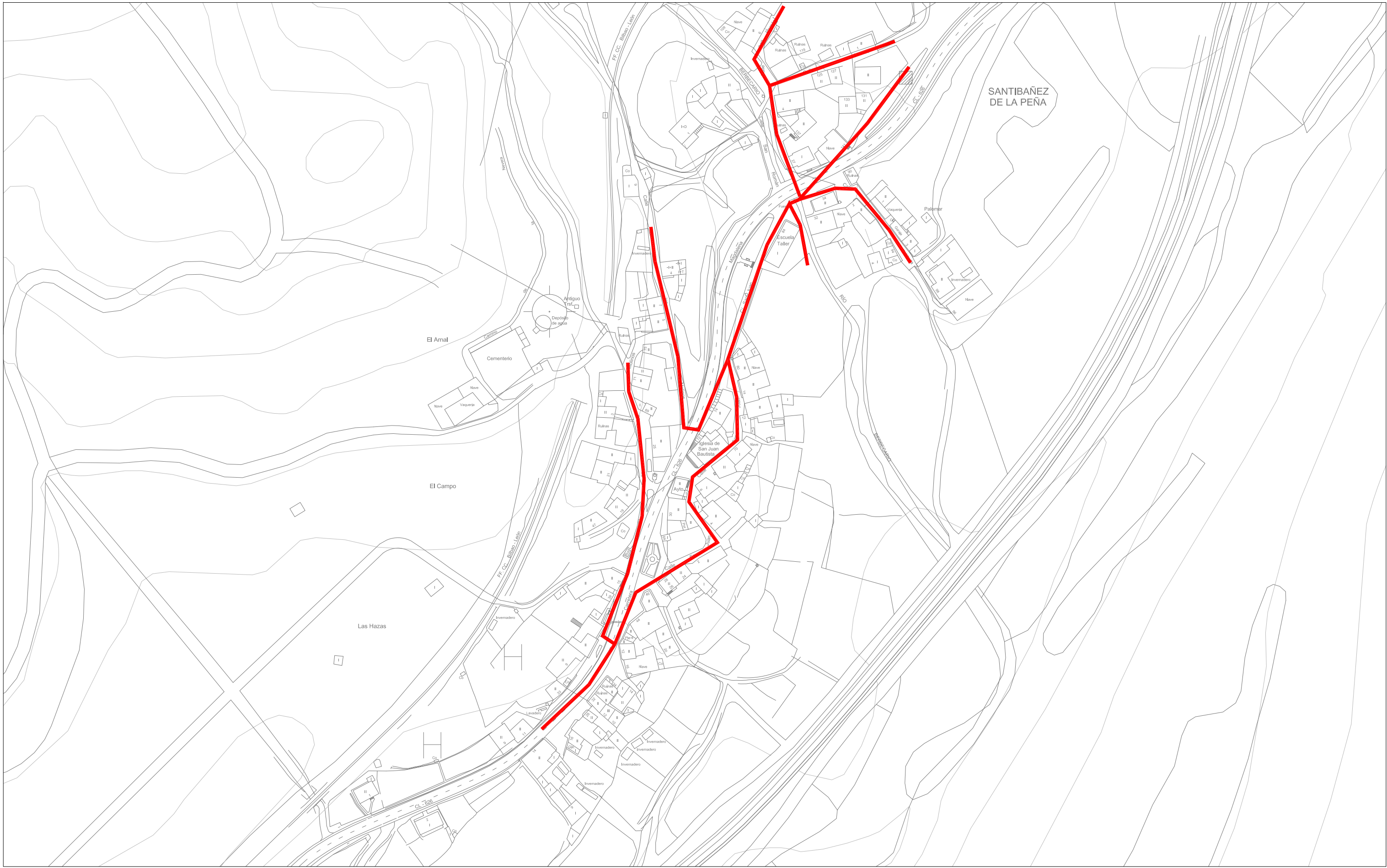




Leyenda

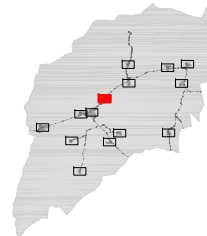
- Red de saneamiento
- E.D.A.R. Estación depuradora

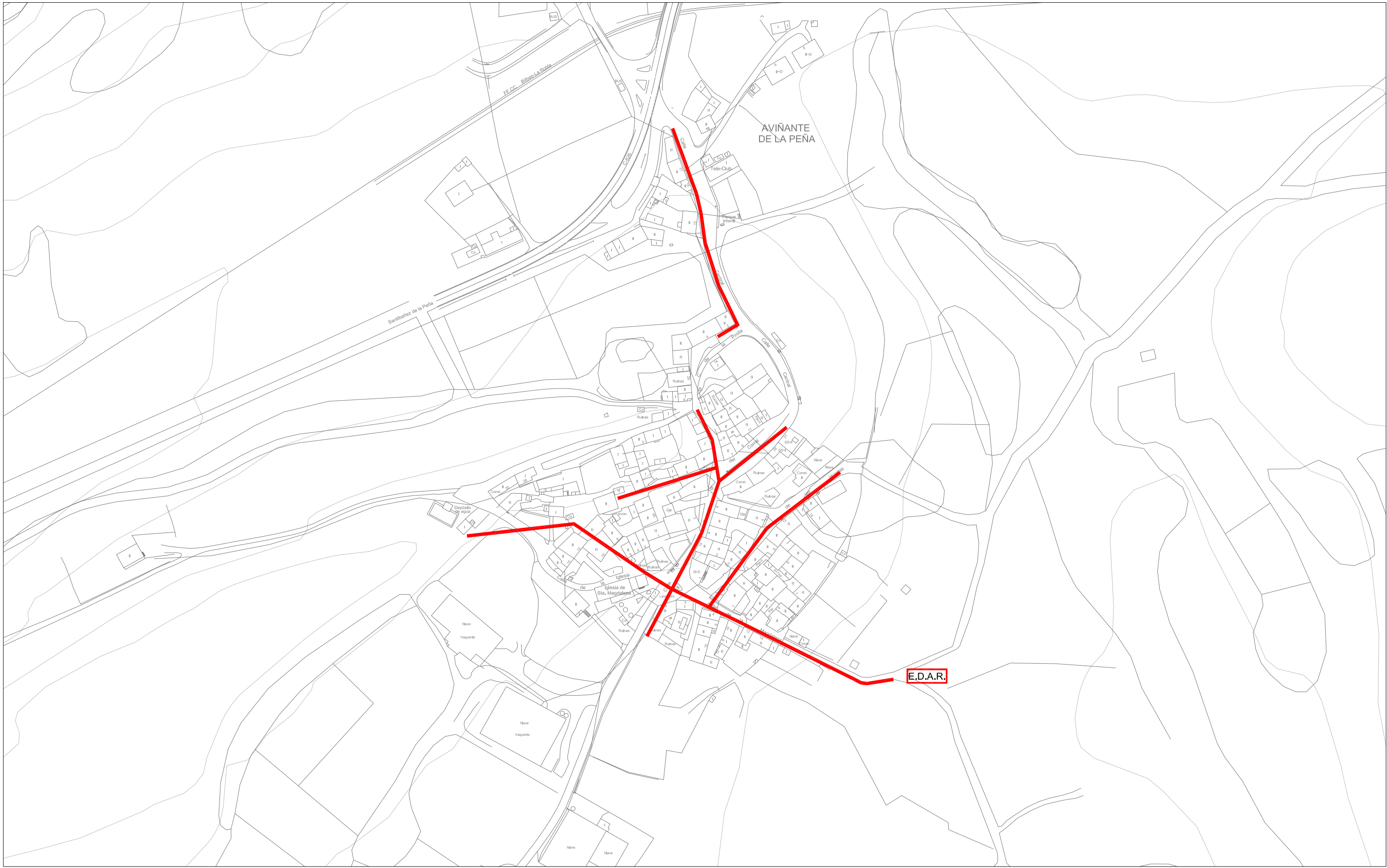




Leyenda

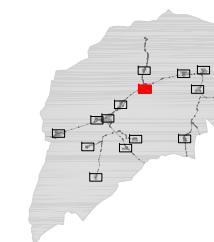
- Red de saneamiento
- E.D.A.R. Estación depuradora





Leyenda

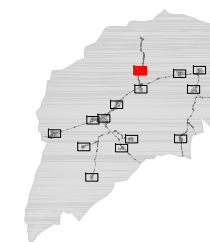
- Red de saneamiento
- E.D.A.R. Estación depuradora

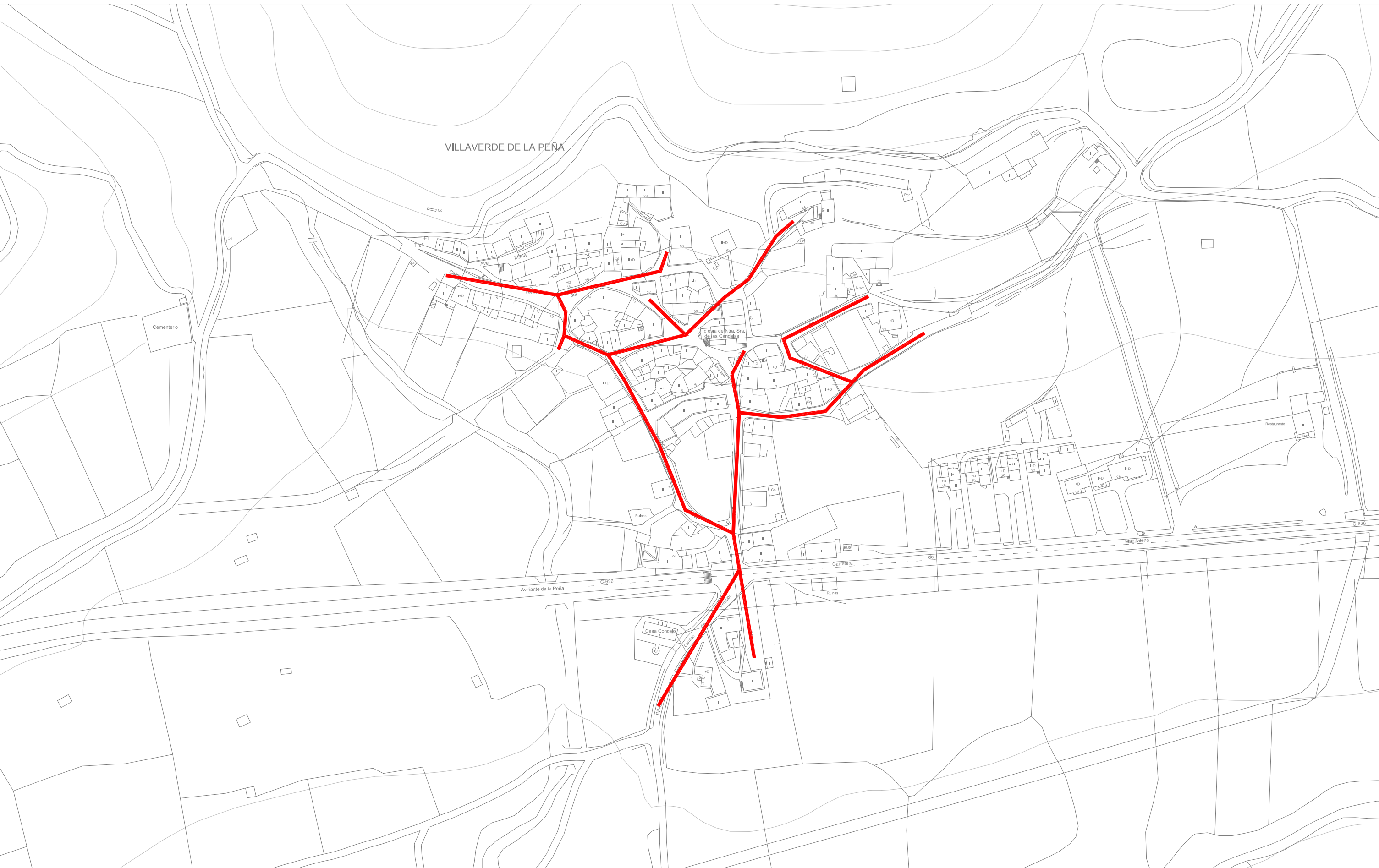




Leyenda

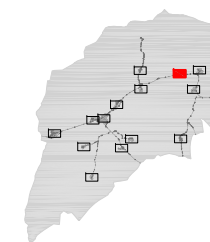
- Red de saneamiento
- E.D.A.R. Estación depuradora





Leyenda

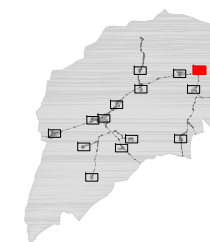
- Red de saneamiento
- E.D.A.R. Estación depuradora





Leyenda

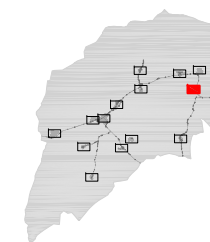
- Red de saneamiento
- E.D.A.R. Estación depuradora

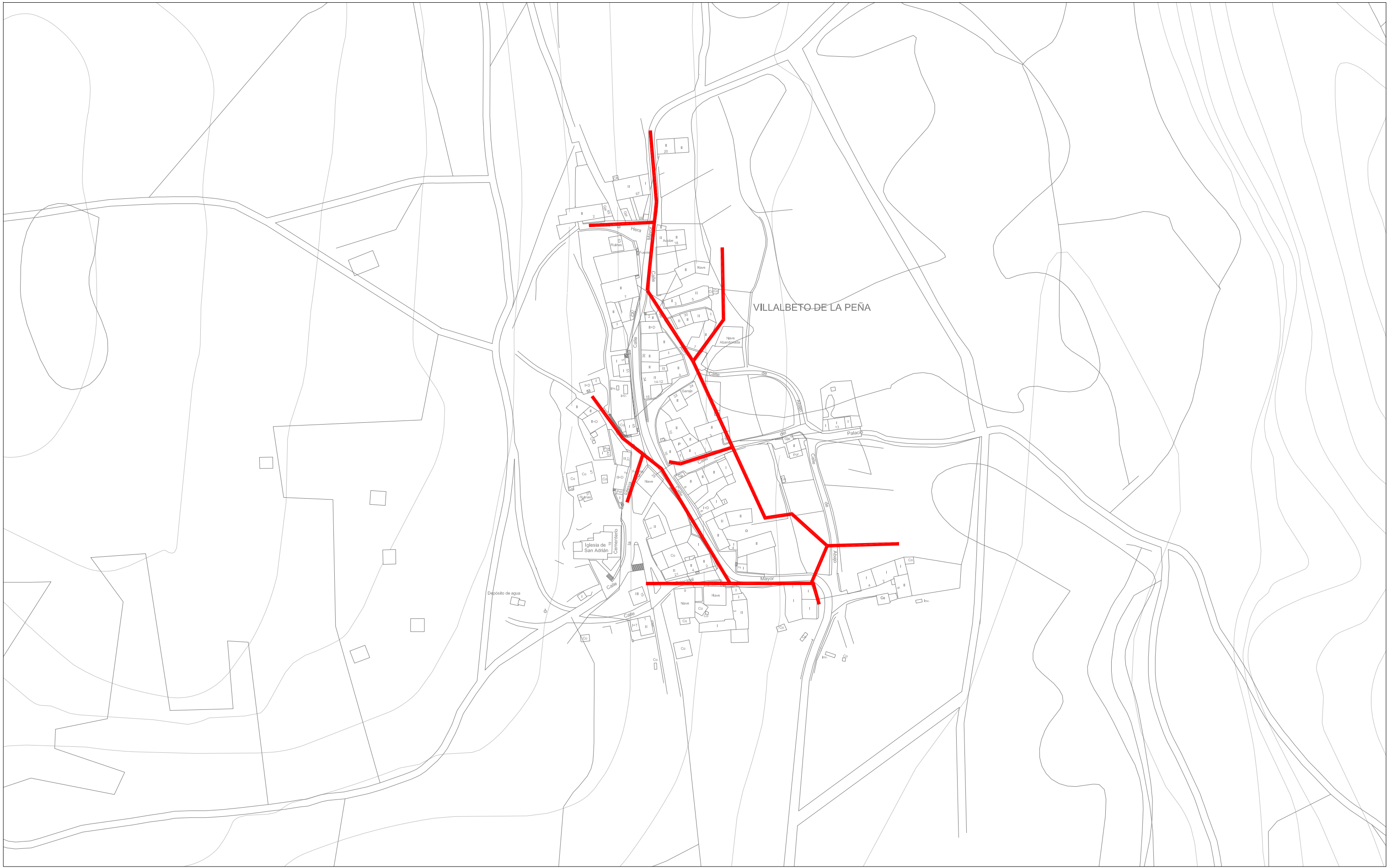




Leyenda

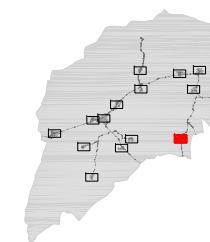
- Red de saneamiento
- E.D.A.R. Estación depuradora

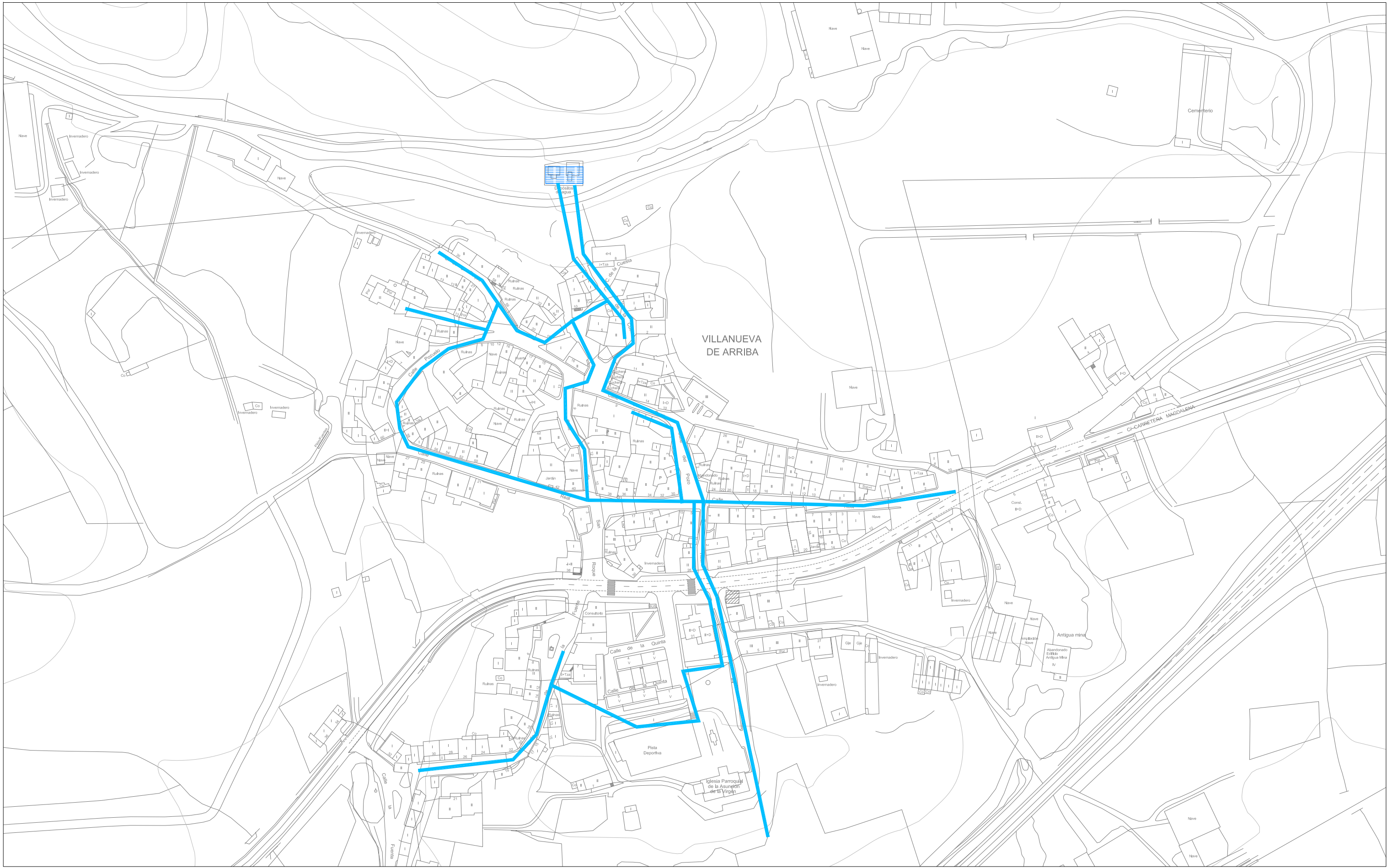







Leyenda

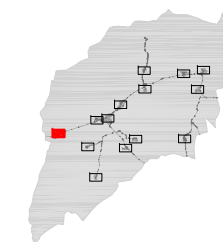
- Red de saneamiento
- E.D.A.R. Estación depuradora

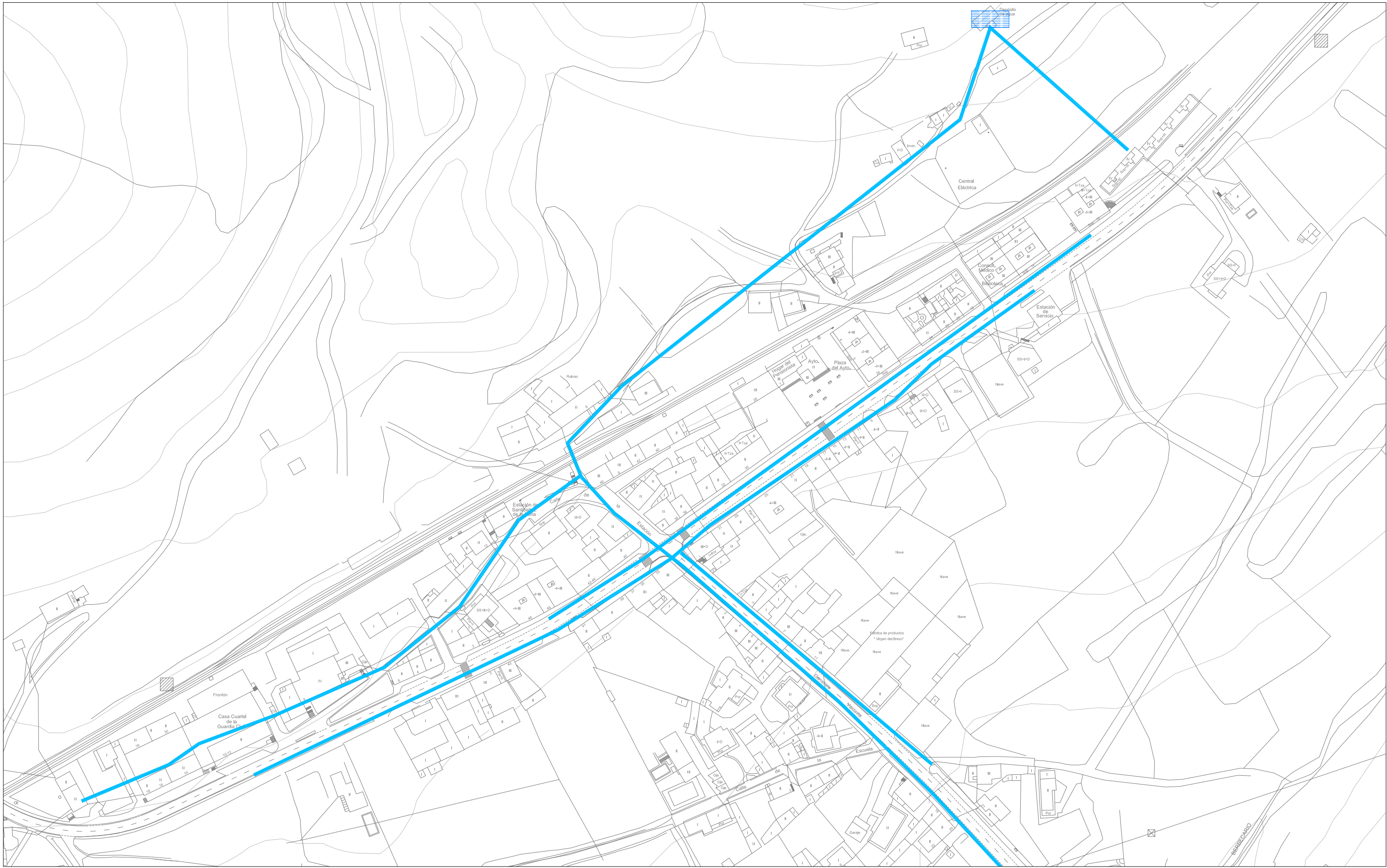







Leyenda

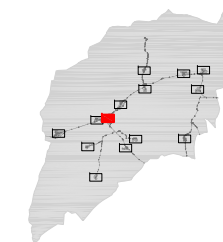
-  Red de abastecimiento
-  Depósito
-  Bomba








Leyenda

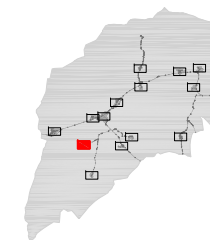
-  Red de abastecimiento
-  Depósito
-  Bomba

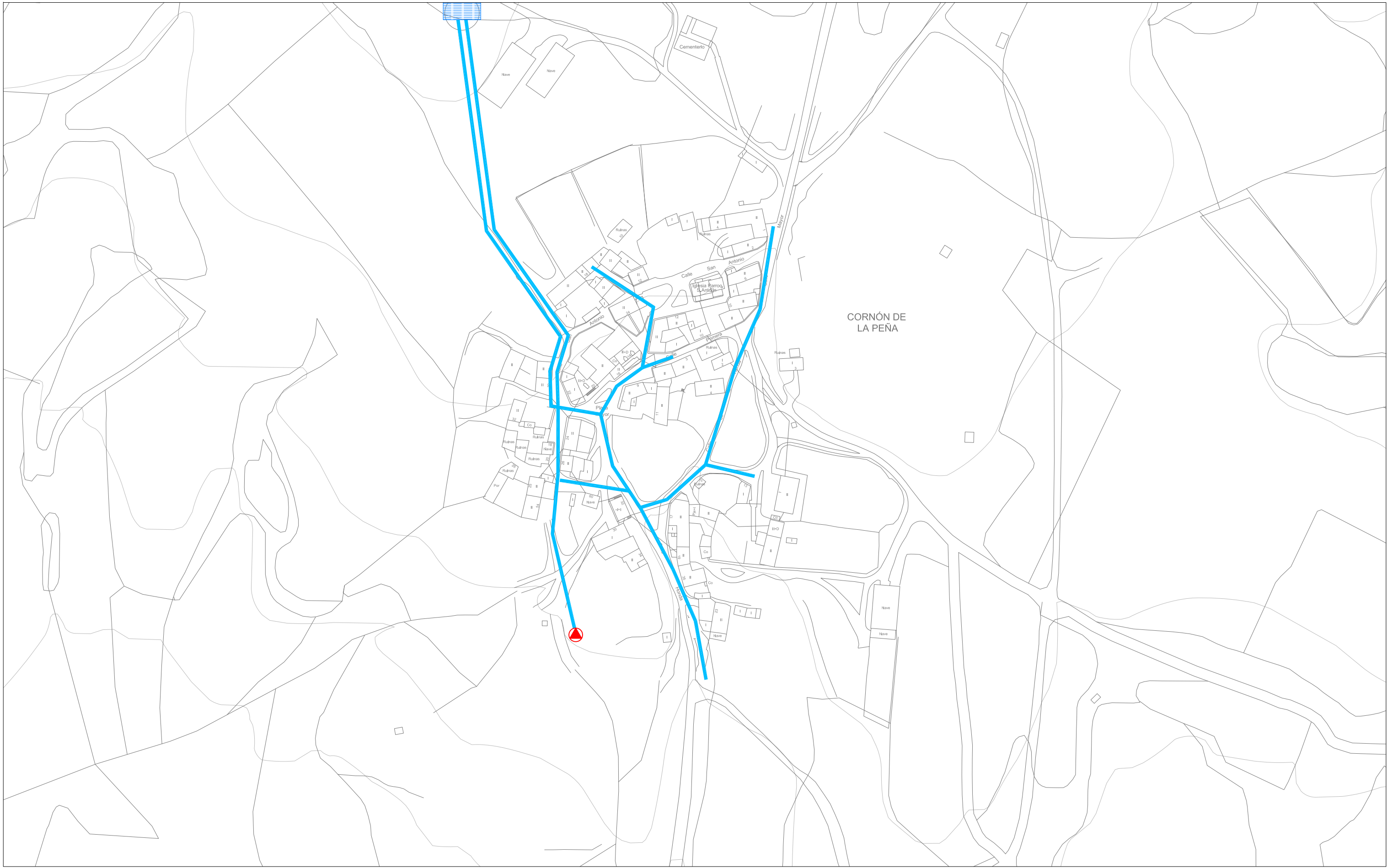







Leyenda

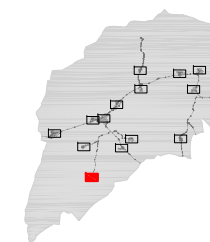
-  Red de abastecimiento
-  Depósito
-  Bomba

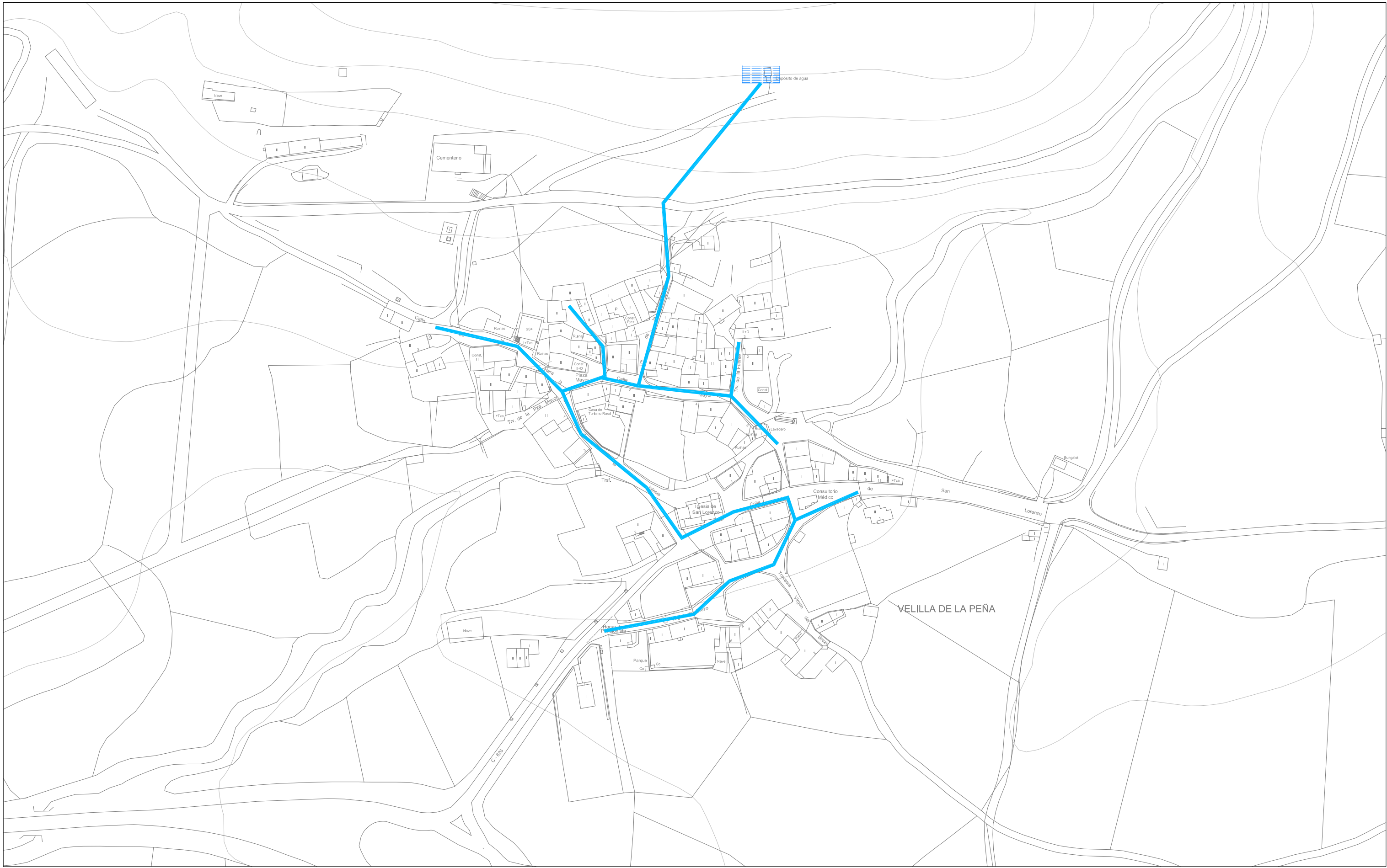







Leyenda

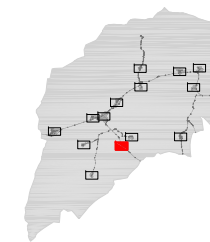
-  Red de abastecimiento
-  Depósito
-  Bomba

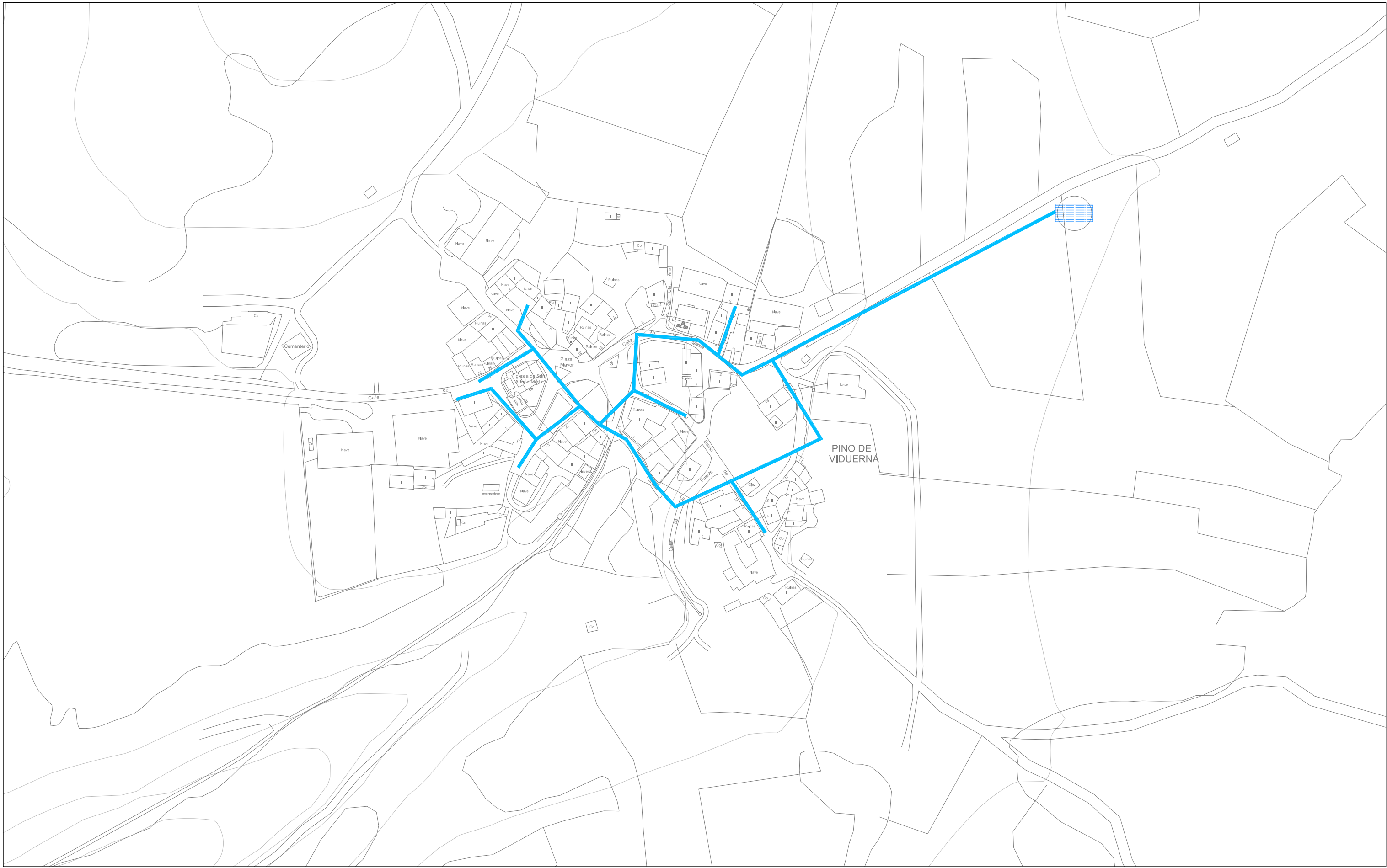







Leyenda

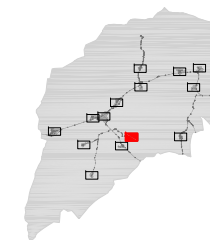
-  Red de abastecimiento
-  Depósito
-  Bomba

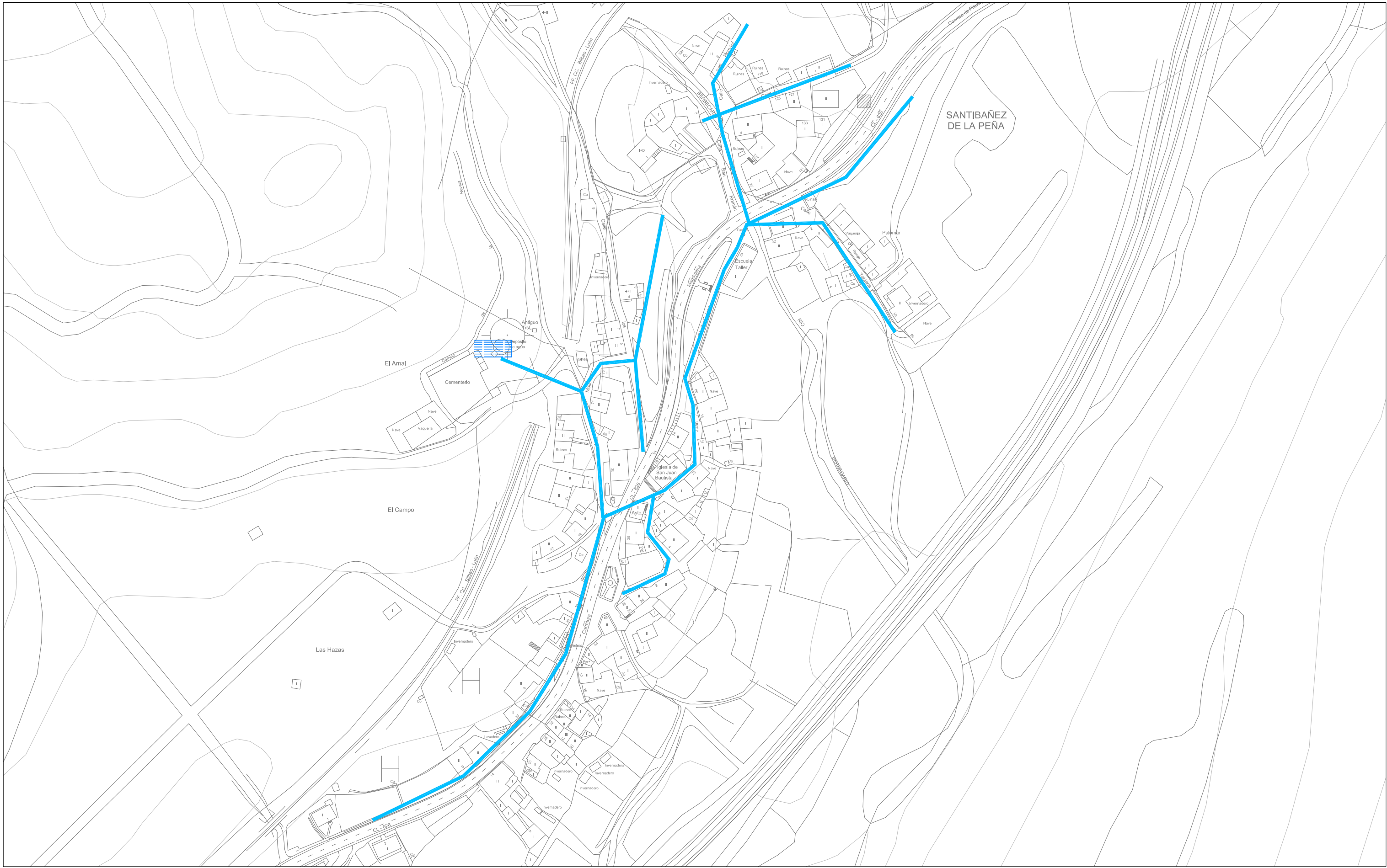







Leyenda

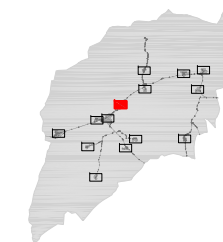
-  Red de abastecimiento
-  Depósito
-  Bomba

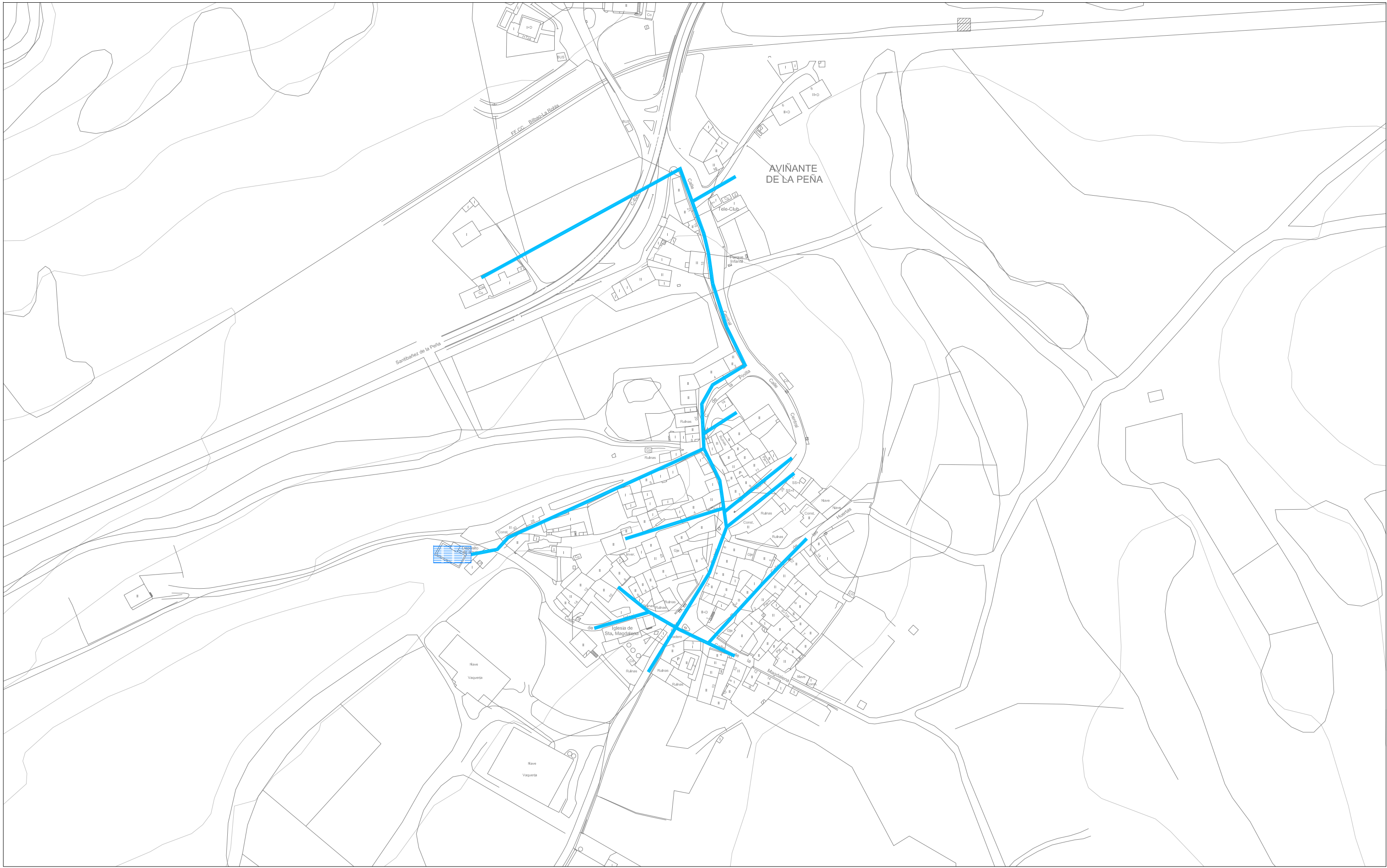







Leyenda

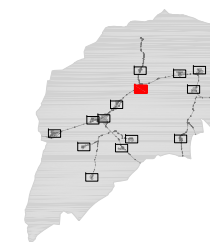
-  Red de abastecimiento
-  Depósito
-  Bomba








Leyenda

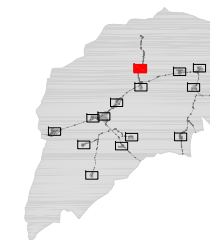
-  Red de abastecimiento
-  Depósito
-  Bomba

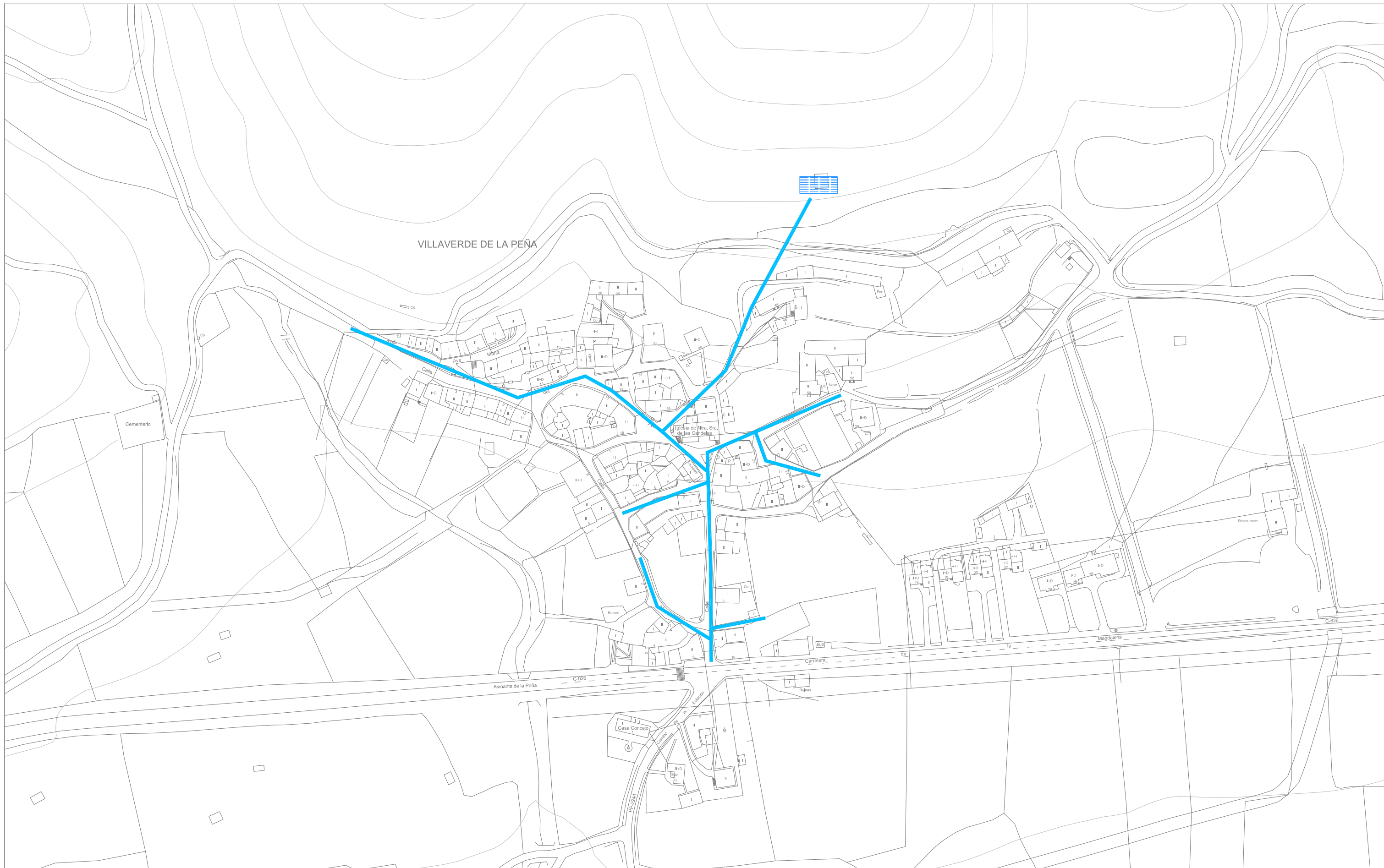







Leyenda

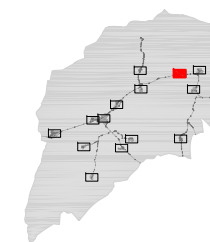
-  Red de abastecimiento
-  Depósito
-  Bomba

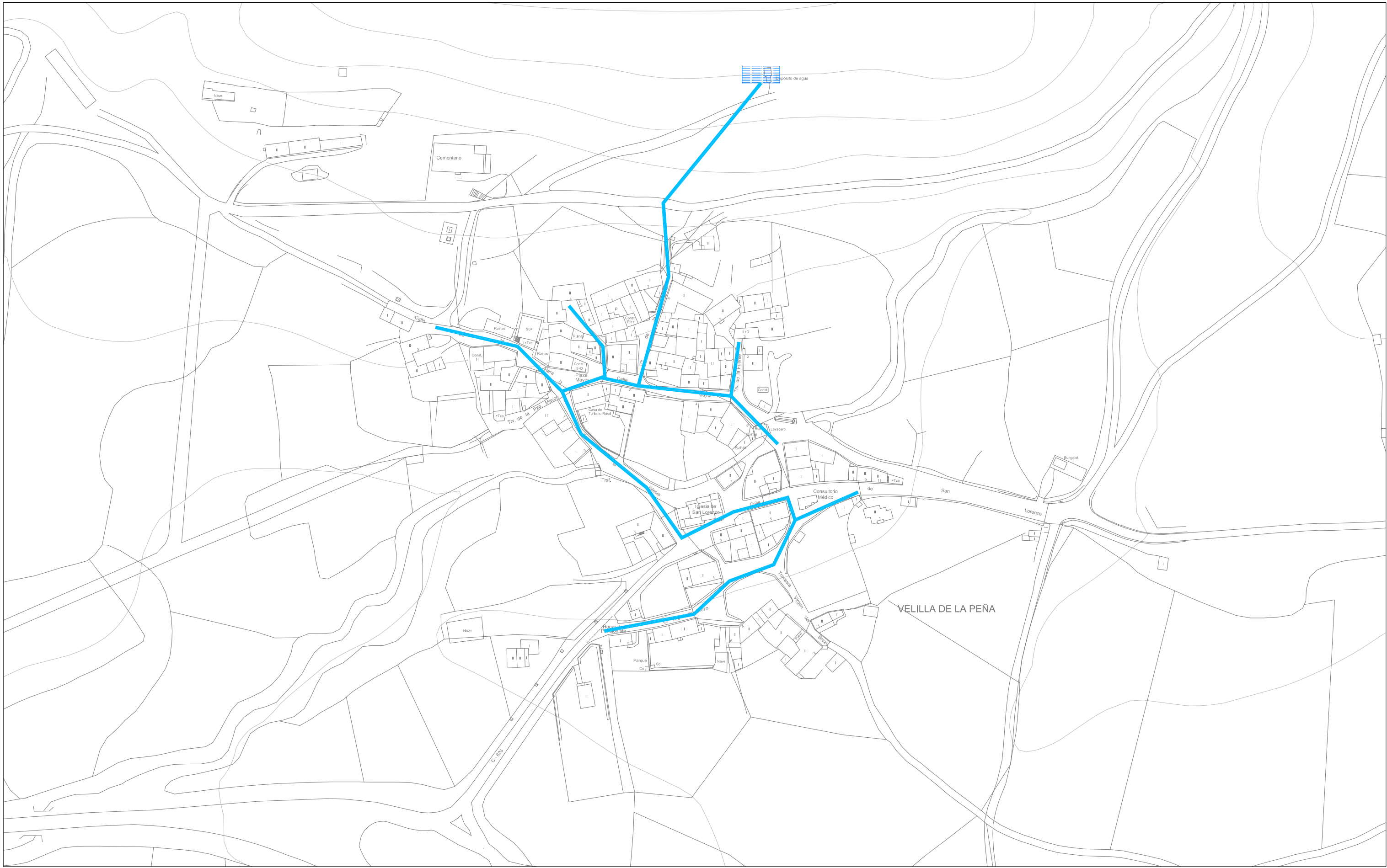







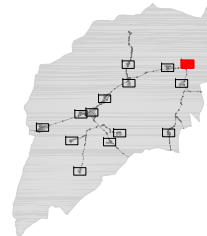
Leyenda

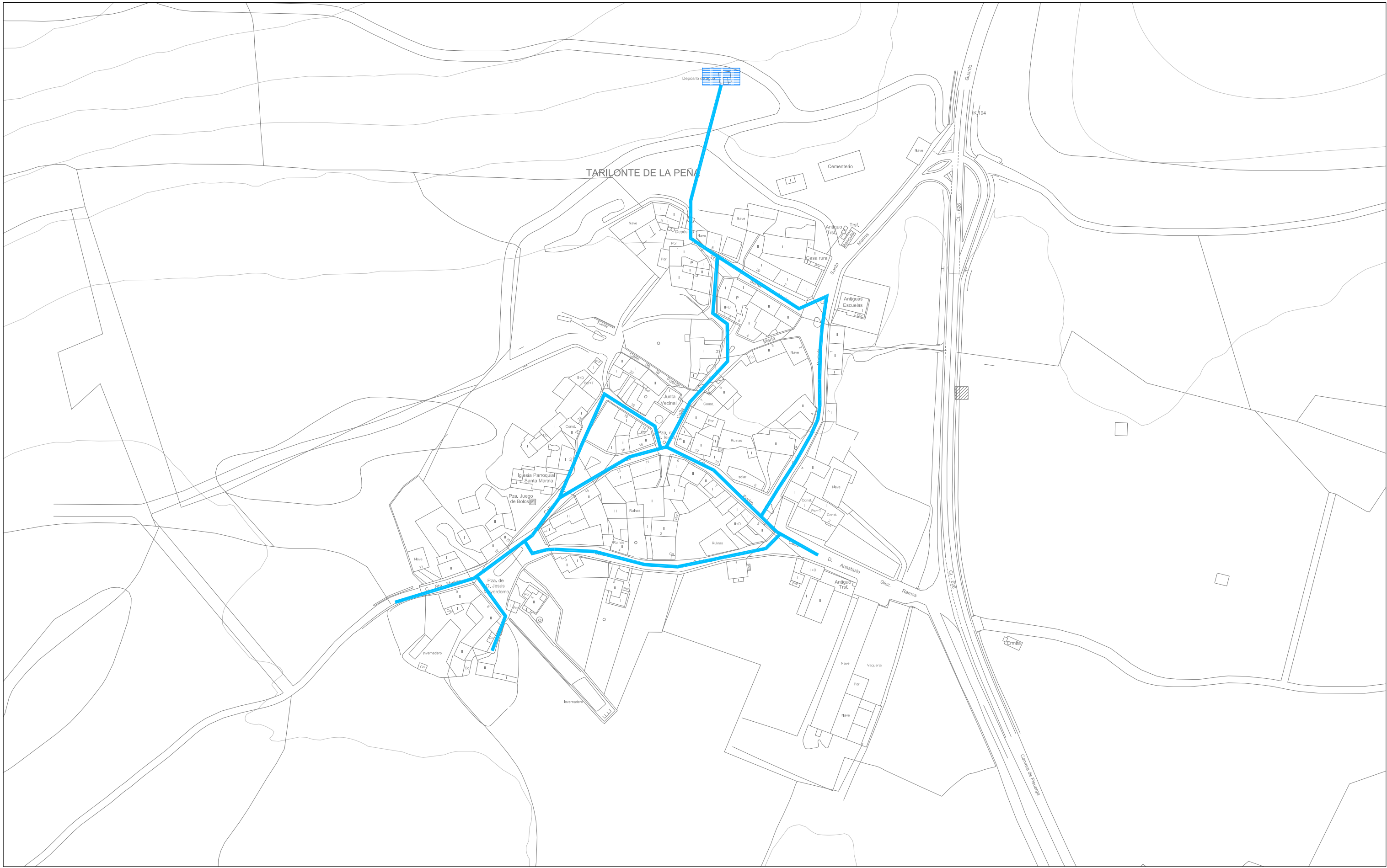
-  Red de abastecimiento
-  Depósito
-  Bomba








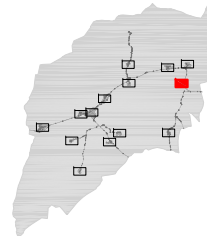
- Leyenda**
-  Red de abastecimiento
 -  Depósito
 -  Bomba

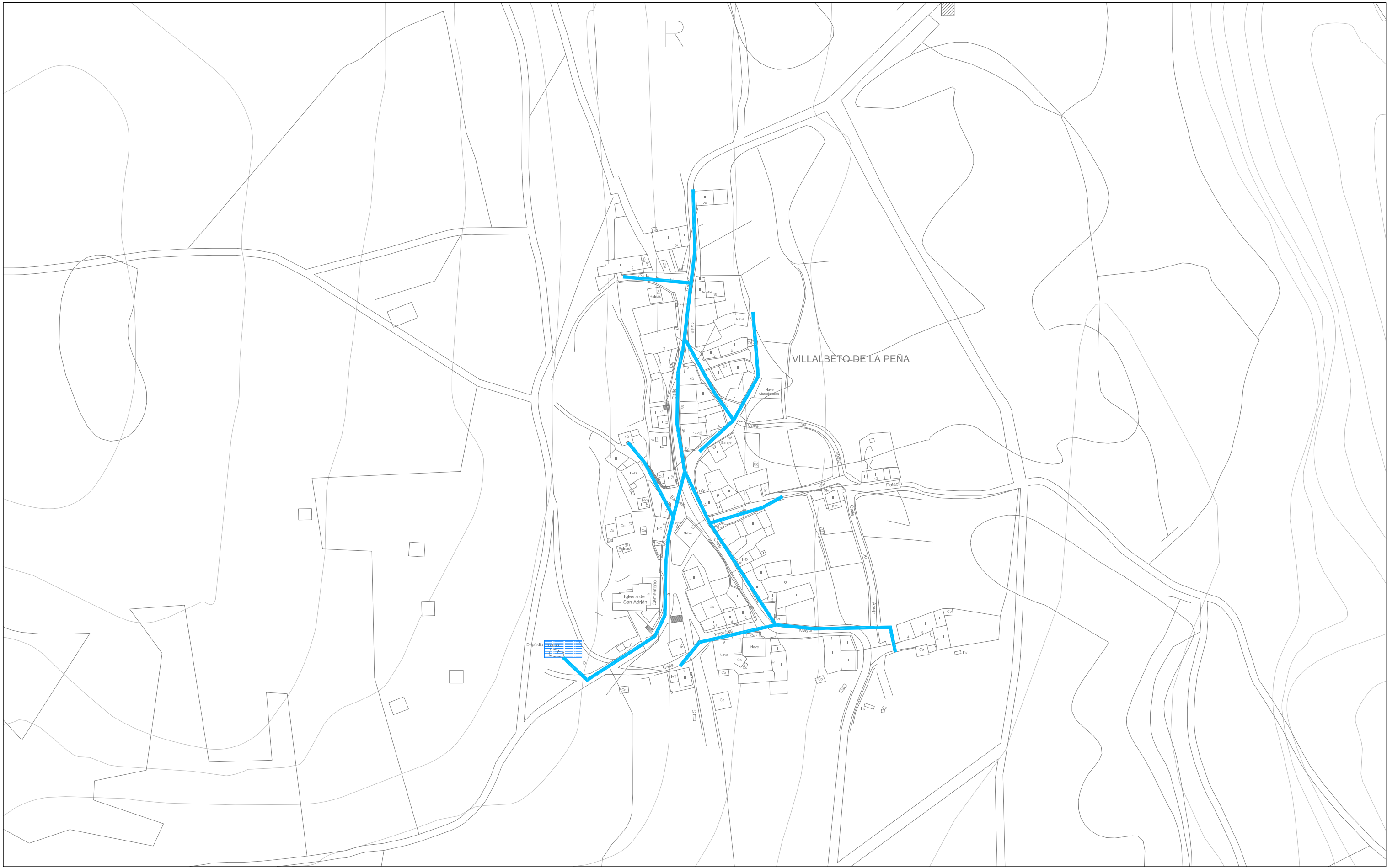







Leyenda

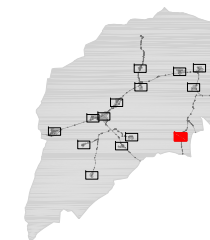
-  Red de abastecimiento
-  Depósito
-  Bomba

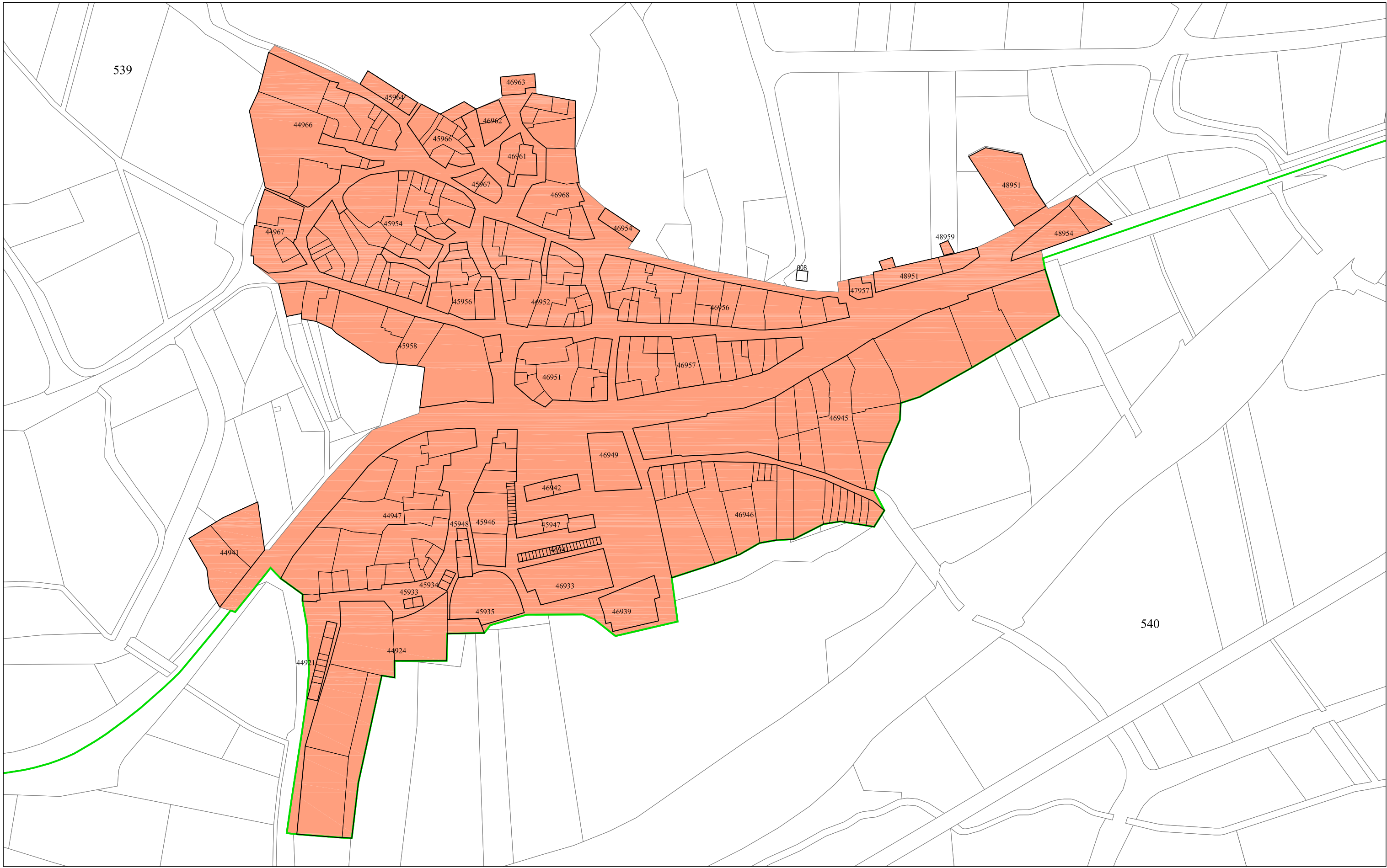




Leyenda

-  Red de abastecimiento
-  Depósito
-  Bomba





Leyenda

SUELO RÚSTICO

Suelo Rústico

000 Nº de Polígono Catastral

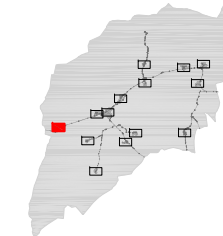
— Límite de Polígono Catastral

SUELO URBANO

Suelo Urbano

00000 Nº de Polígono Catastral

— Límite de Polígono Catastral



AYUNTAMIENTO DE SANTIBAÑEZ DE LA PEÑA

Normas Urbanísticas Municipales

Planos de Información **PI .05.02.01**

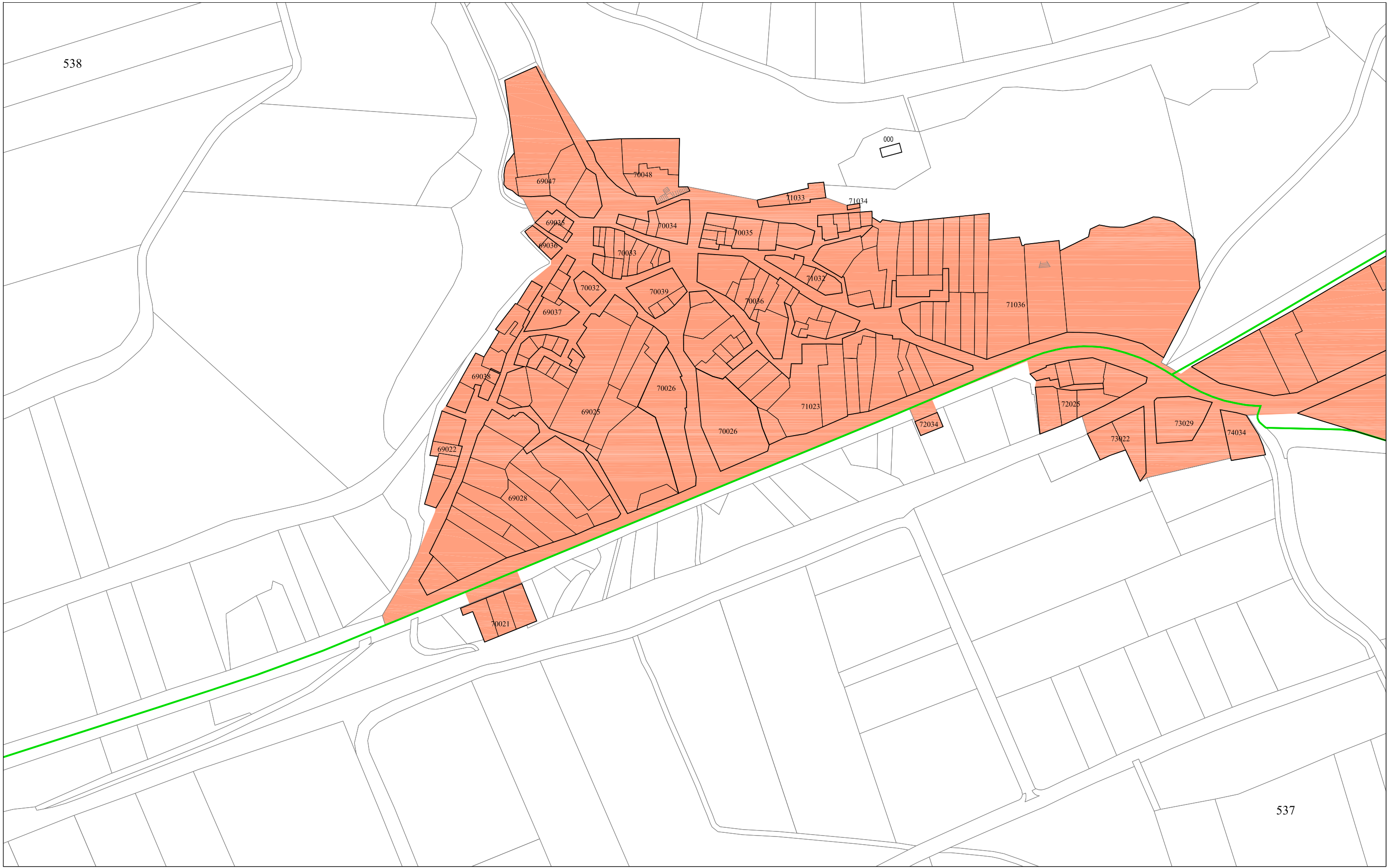
CATASTRO DE URBANA

VILLANUEVA DE ARRIBA

escala 1:2.000

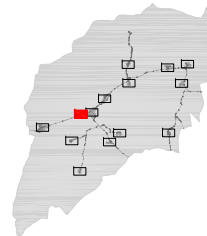
Documento de APROBACIÓN INICIAL

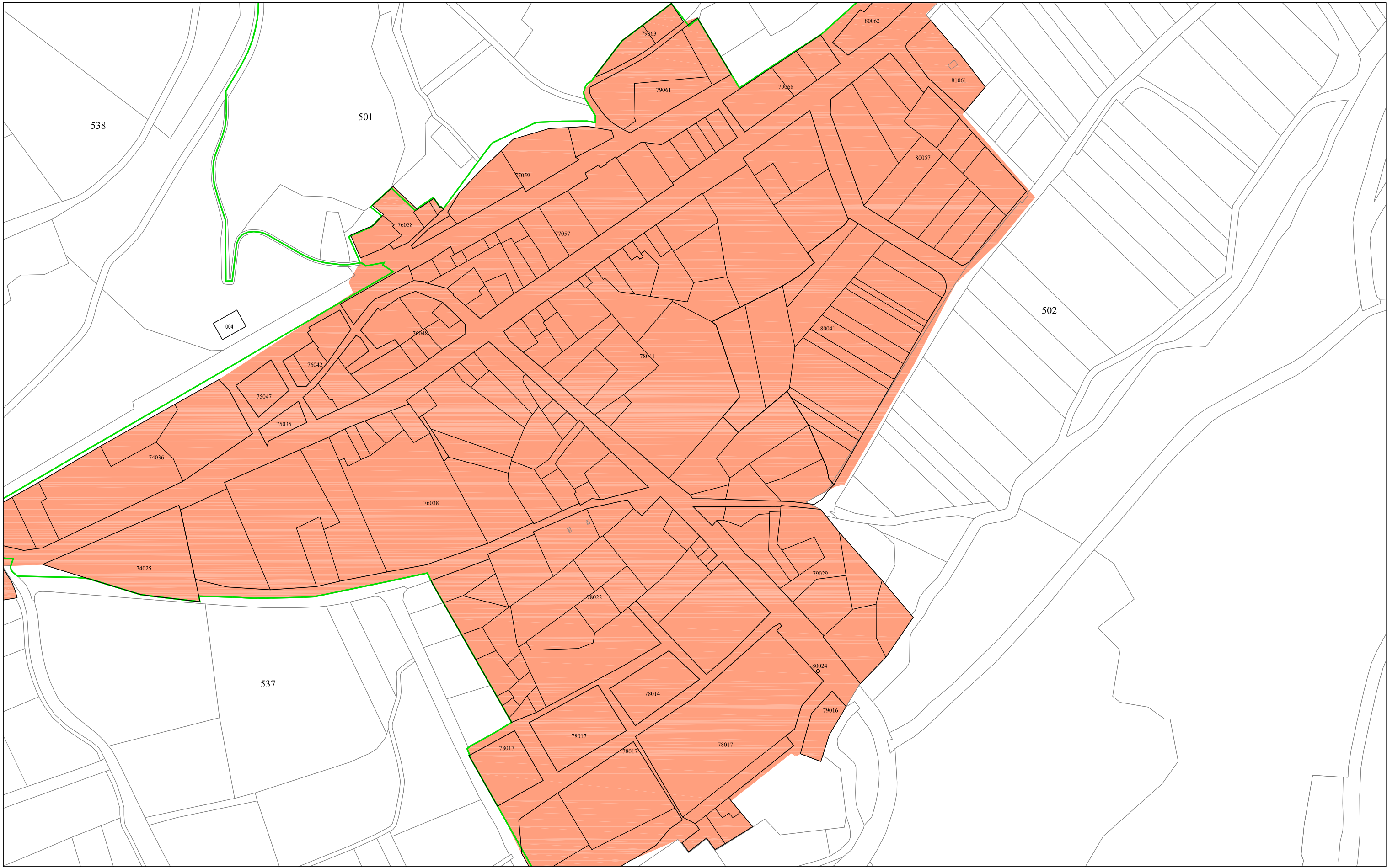
Noviembre 2009



Leyenda

- SUELO RÚSTICO
- Suelo Rústico
- 000 N° de Polígono Catastral
- Límite de Polígono Catastral
- SUELO URBANO
- Suelo Urbano
- 00000 N° de Polígono Catastral
- Límite de Polígono Catastral





Leyenda

SUELO RÚSTICO

□ Suelo Rústico

000 N° de Polígono Catastral

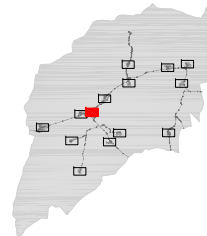
— Límite de Polígono Catastral

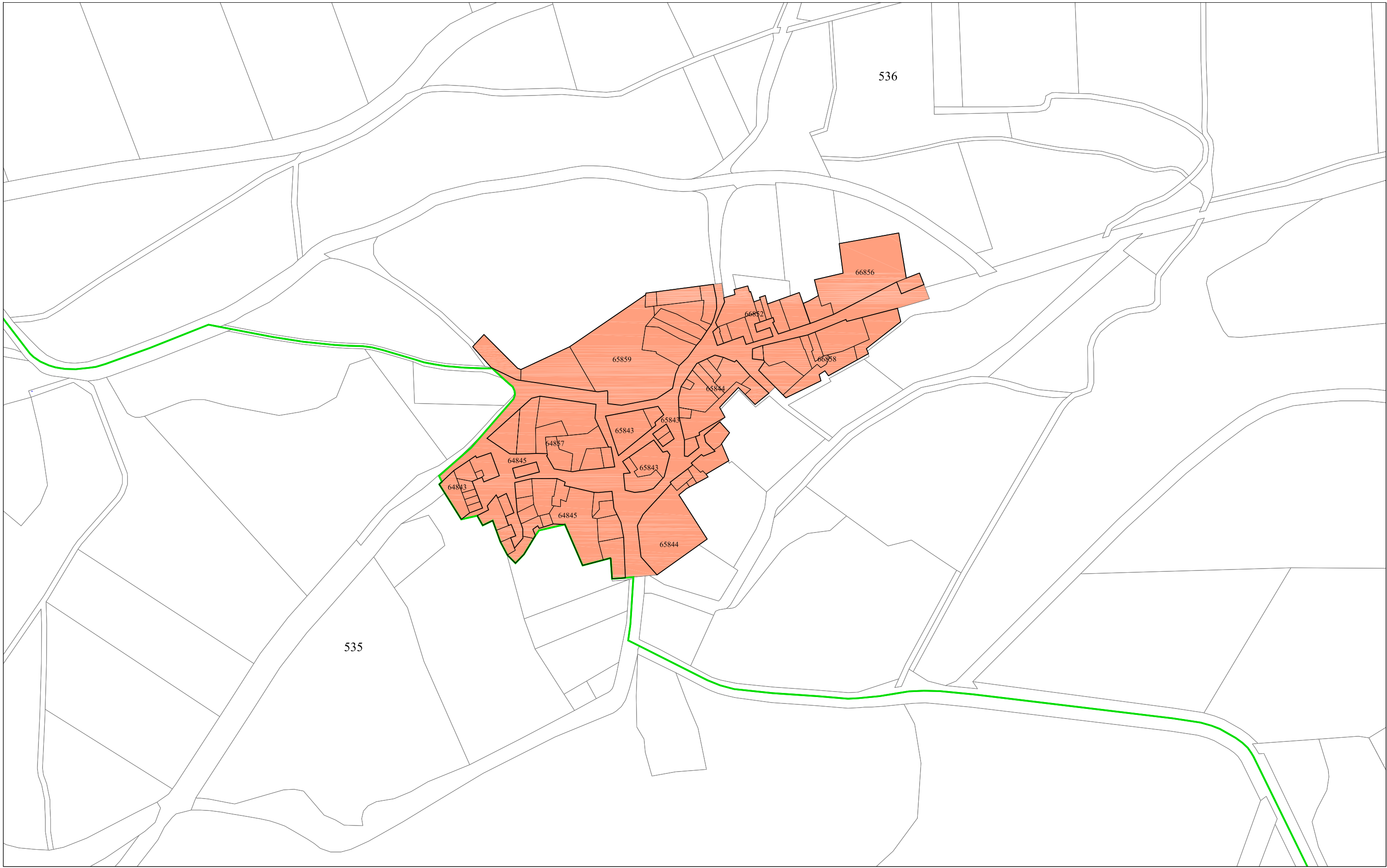
SUELO URBANO

■ Suelo Urbano

00000 N° de Polígono Catastral

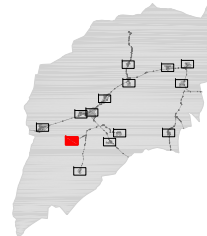
— Límite de Polígono Catastral





Leyenda

- SUELO RÚSTICO
- Suelo Rústico
- 000 N° de Polígono Catastral
- Límite de Polígono Catastral
- SUELO URBANO
- Suelo Urbano
- 00000 N° de Polígono Catastral
- Límite de Polígono Catastral

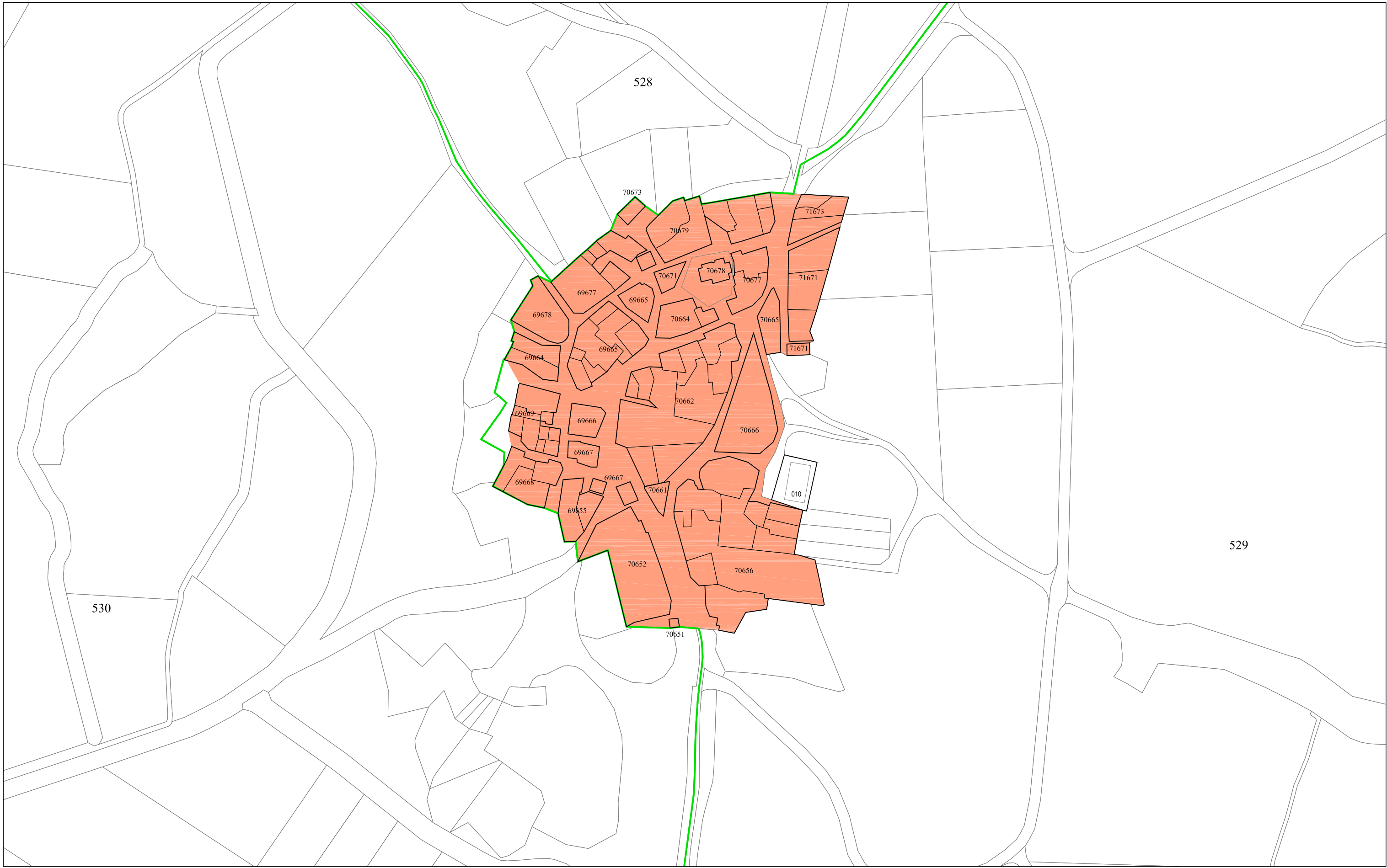


AYUNTAMIENTO DE SANTIBAÑEZ DE LA PEÑA
 Normas Urbanísticas Municipales

Planos de Información **PI .05.02.04**

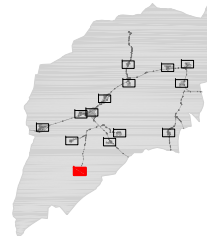
CATASTRO DE URBANA
 VILLOLIVA DE LA PEÑA
 Documento de APROBACIÓN INICIAL

escala 1:2.000
 Noviembre 2009



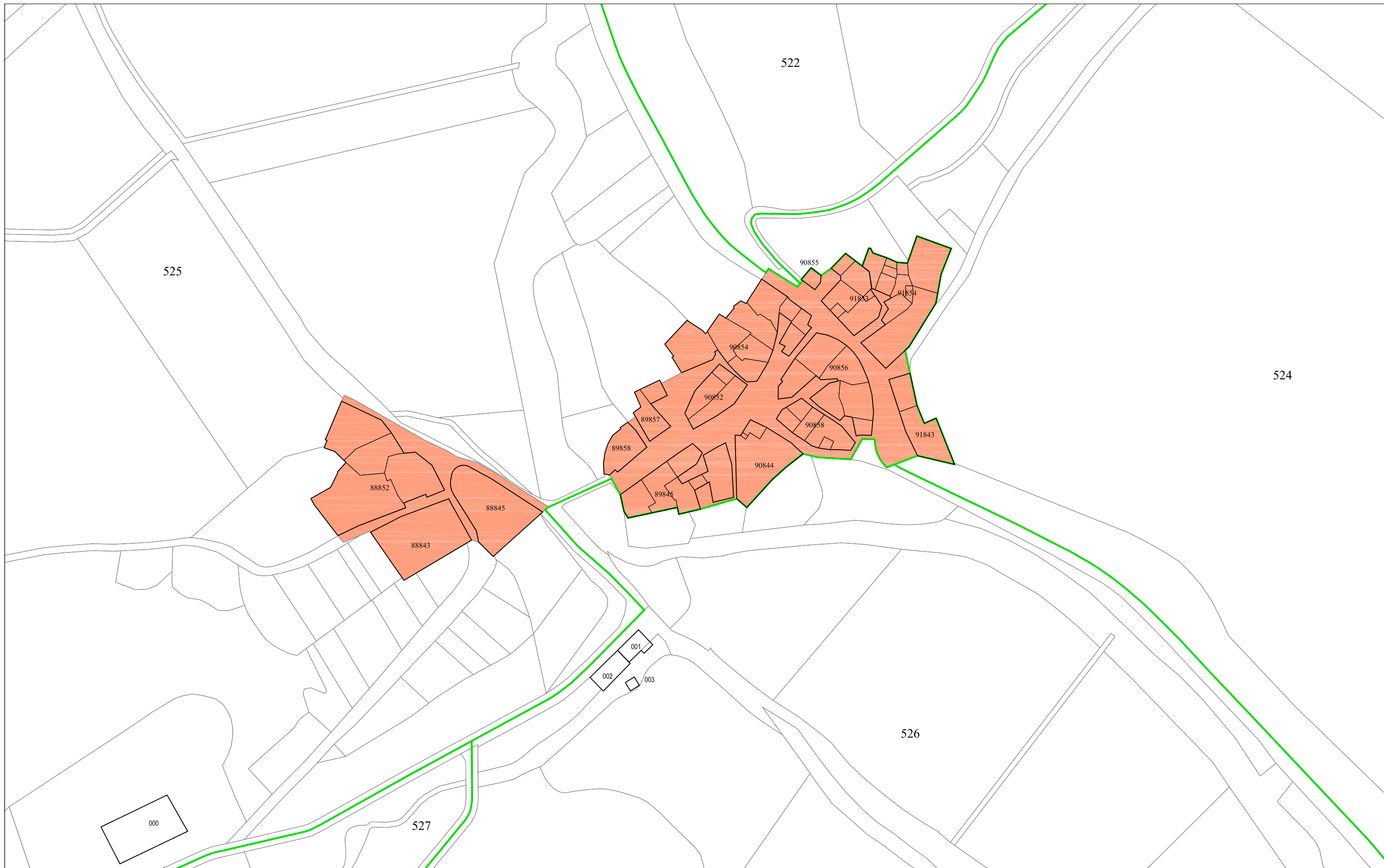
Leyenda

- SUELO RÚSTICO
- Suelo Rústico
- 000 N° de Polígono Catastral
- Límite de Polígono Catastral
- SUELO URBANO
- Suelo Urbano
- 00000 N° de Polígono Catastral
- Límite de Polígono Catastral



AYUNTAMIENTO DE SANTIBAÑEZ DE LA PEÑA
 Normas Urbanísticas Municipales
 Planos de Información **PI .05.02.05**
CATASTRO DE URBANA
CORNÓN DE LA PEÑA
Documento de APROBACIÓN INICIAL

escala 1:2.000
 Noviembre 2009



Leyenda

SUELO RÚSTICO

□ Suelo Rústico

000 N° de Polígono Catastral

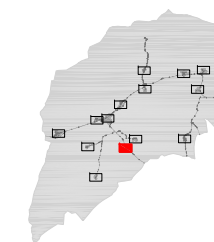
— Límite de Polígono Catastral

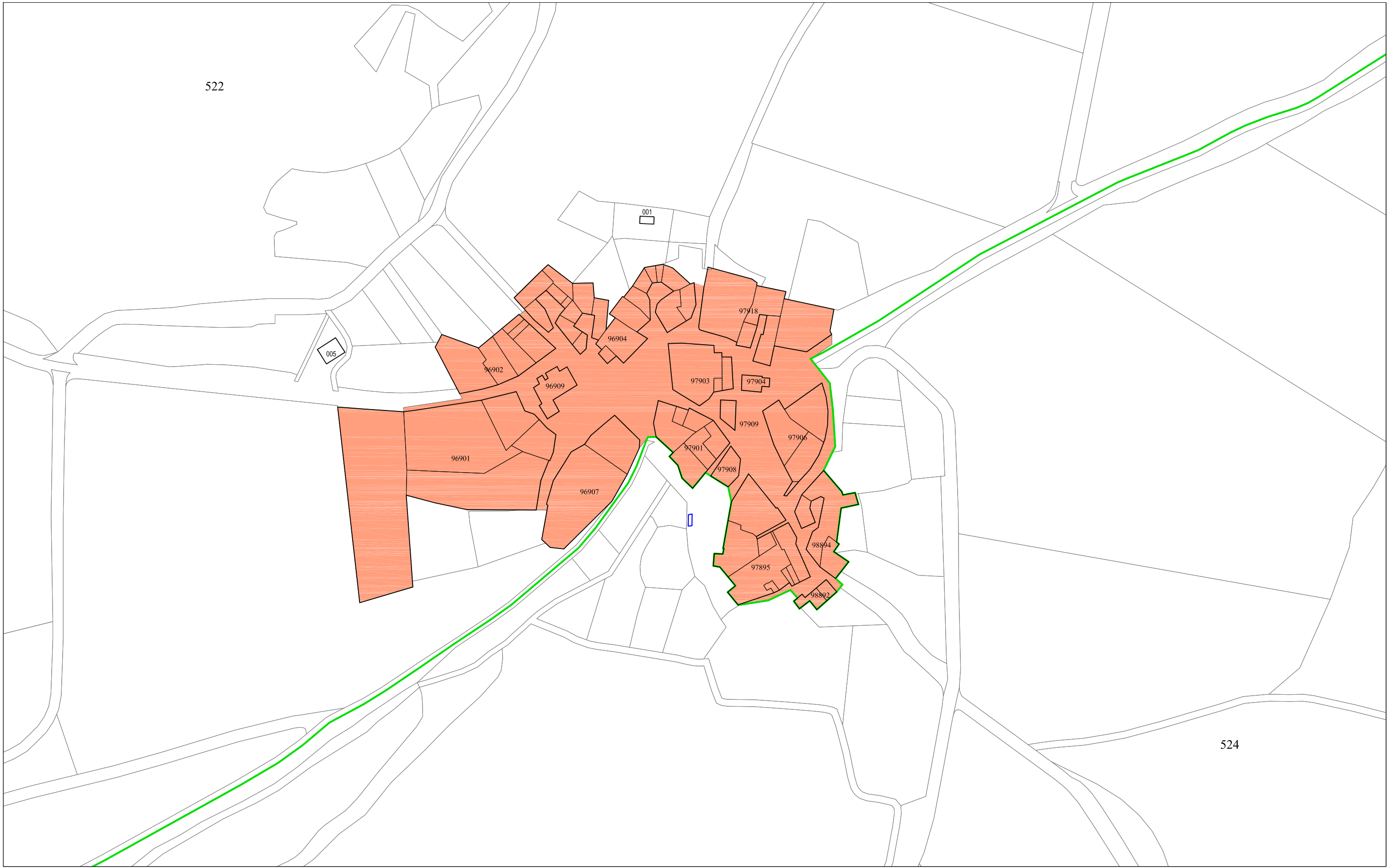
SUELO URBANO

■ Suelo Urbano





00000 N° de Polígono Catastral

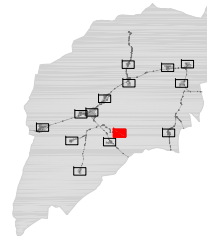
— Límite de Polígono Catastral





Leyenda

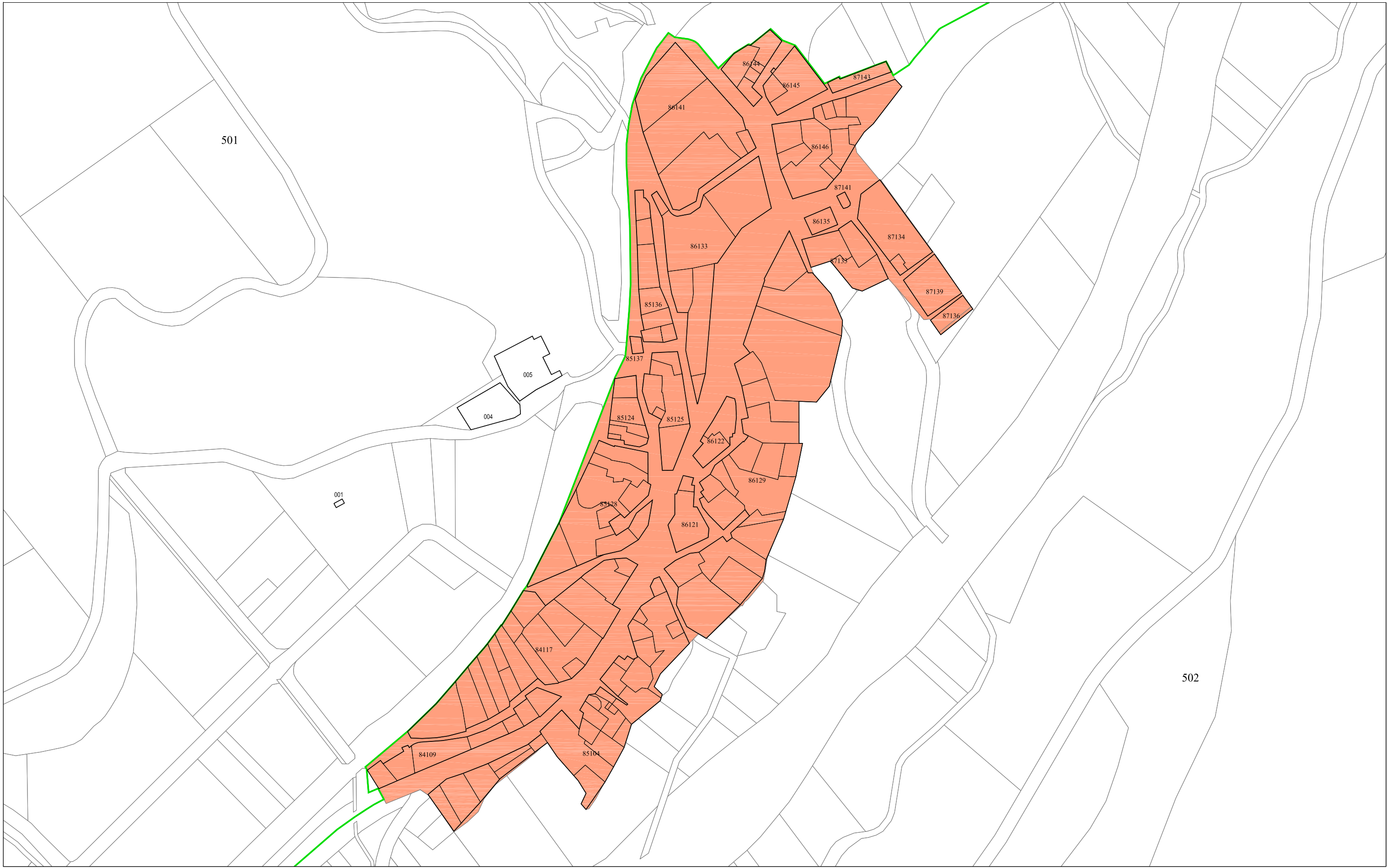
- SUELO RÚSTICO
-  Suelo Rústico
- 000 N° de Polígono Catastral
-  Límite de Polígono Catastral
- SUELO URBANO
-  Suelo Urbano
- 00000 N° de Polígono Catastral
-  Límite de Polígono Catastral




AYUNTAMIENTO DE SANTIBAÑEZ DE LA PEÑA
 Normas Urbanísticas Municipales

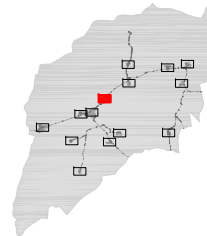
Planos de Información **PI .05.02.07**


CATASTRO DE URBANA
 PINO DE VIDUERNA escala 1:2.000
 Documento de APROBACIÓN INICIAL Noviembre 2009



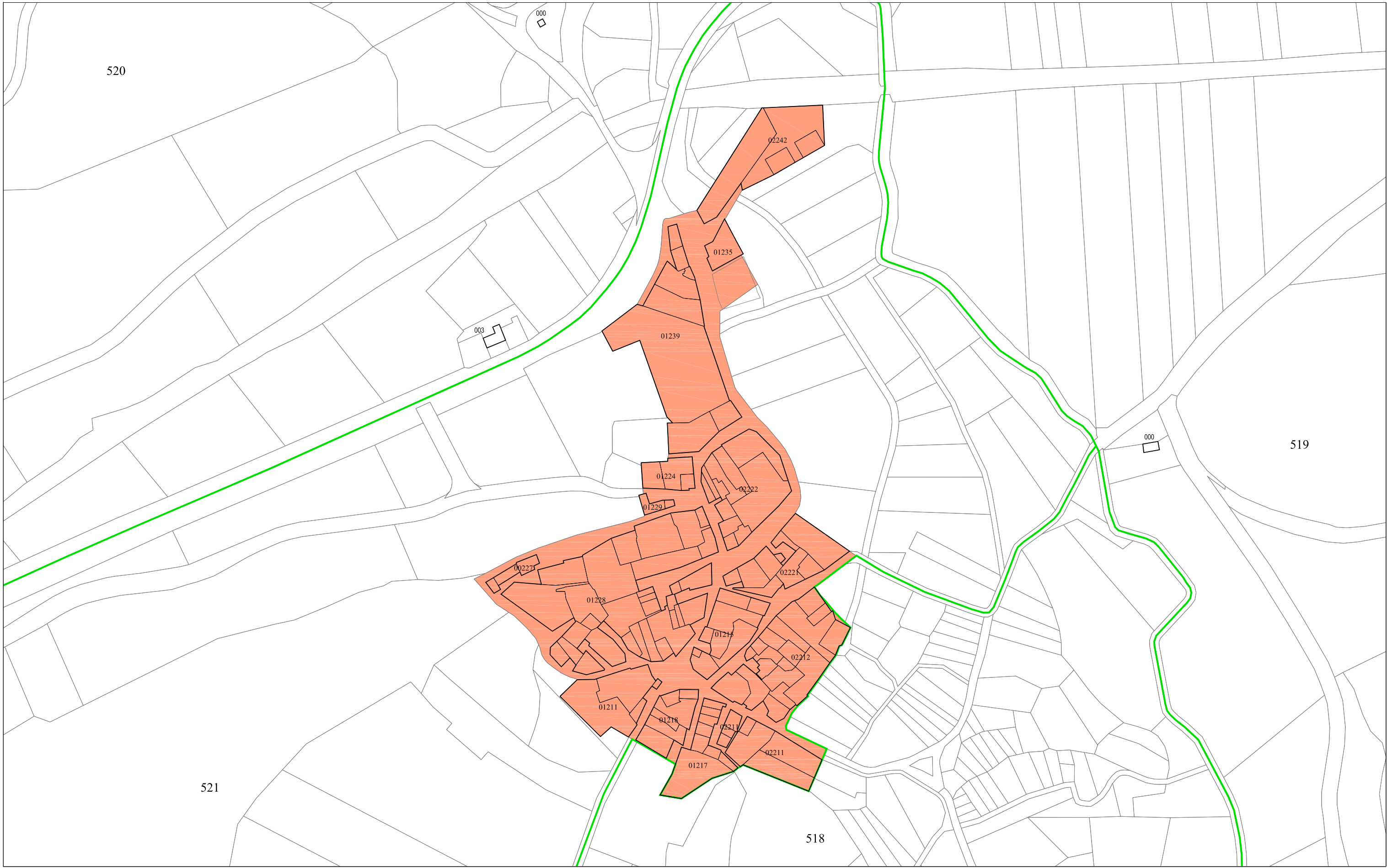
Leyenda

- SUELO RÚSTICO
- Suelo Rústico
- 000 Nº de Polígono Catastral
- Límite de Polígono Catastral
- SUELO URBANO
- Suelo Urbano
- 00000 Nº de Polígono Catastral
- Límite de Polígono Catastral



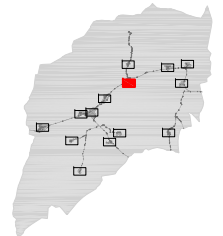

AYUNTAMIENTO DE SANTIBAÑEZ DE LA PEÑA
 Normas Urbanísticas Municipales
 Planos de Información **PI .05.02.08**
CATASTRO DE URBANA
 SANTIBAÑEZ DE LA PEÑA
 Documento de APROBACIÓN INICIAL

escala 1:2.000
 Noviembre 2009



Leyenda

- SUELO RÚSTICO
- Suelo Rústico
- 000 Nº de Polígono Catastral
- Límite de Polígono Catastral
- SUELO URBANO
- Suelo Urbano
- 00000 Nº de Polígono Catastral
- Límite de Polígono Catastral

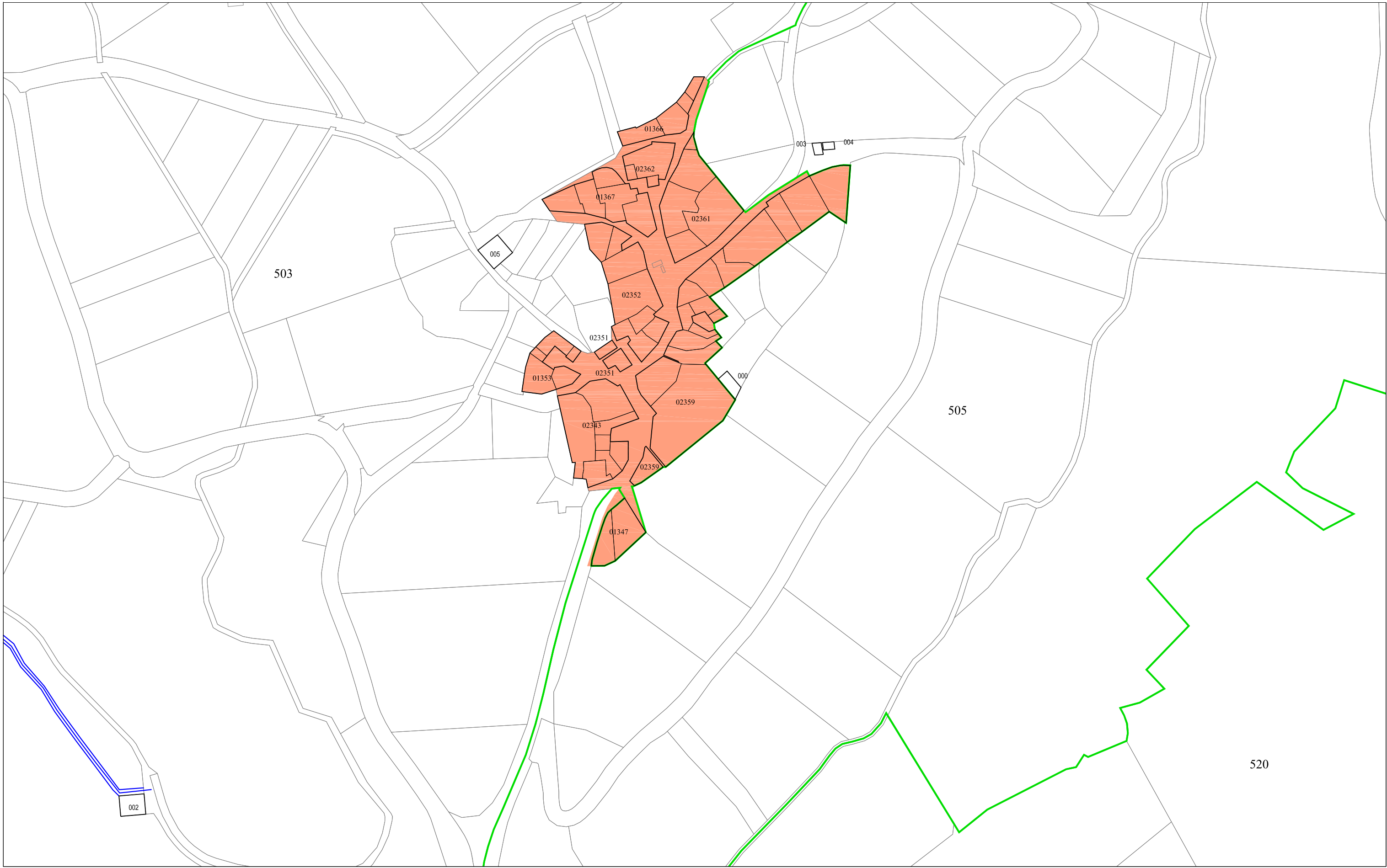


AYUNTAMIENTO DE SANTIBAÑEZ DE LA PEÑA
 Normas Urbanísticas Municipales

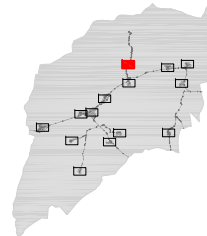
Planos de Información **PI.05.02.09**

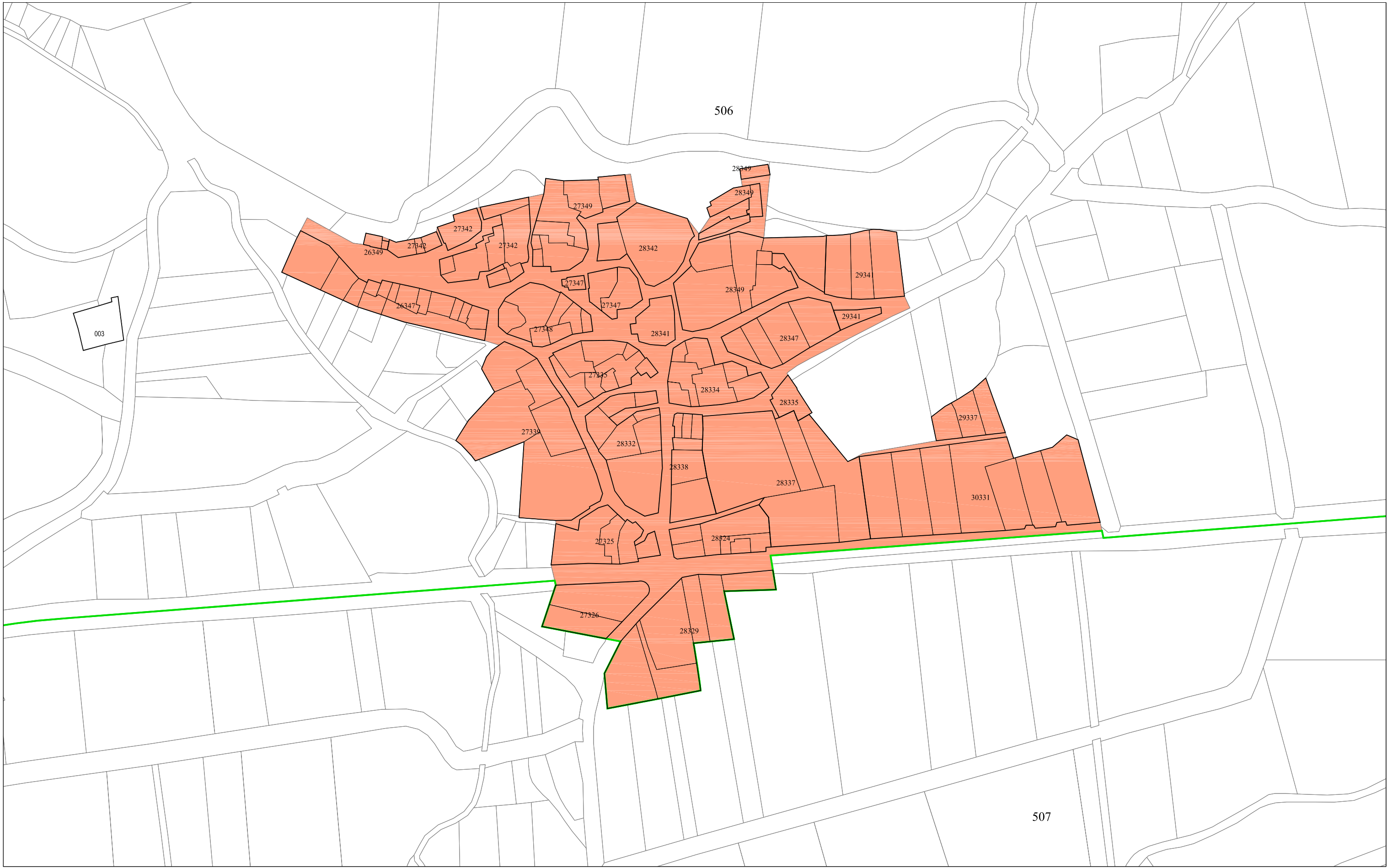
CATASTRO DE URBANA
 AVILANTE DE LA PEÑA
 Documento de APROBACIÓN INICIAL

escala 1:2.000
 Noviembre 2009



- Leyenda**
- SUELO RÚSTICO
 - Suelo Rústico
 - 000 N° de Polígono Catastral
 - Límite de Polígono Catastral
 - SUELO URBANO
 - Suelo Urbano
 - 00000 N° de Polígono Catastral
 - Límite de Polígono Catastral





Leyenda

SUELO RÚSTICO

Suelo Rústico

000 N° de Polígono Catastral

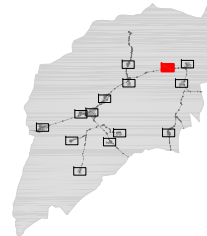
Límite de Polígono Catastral

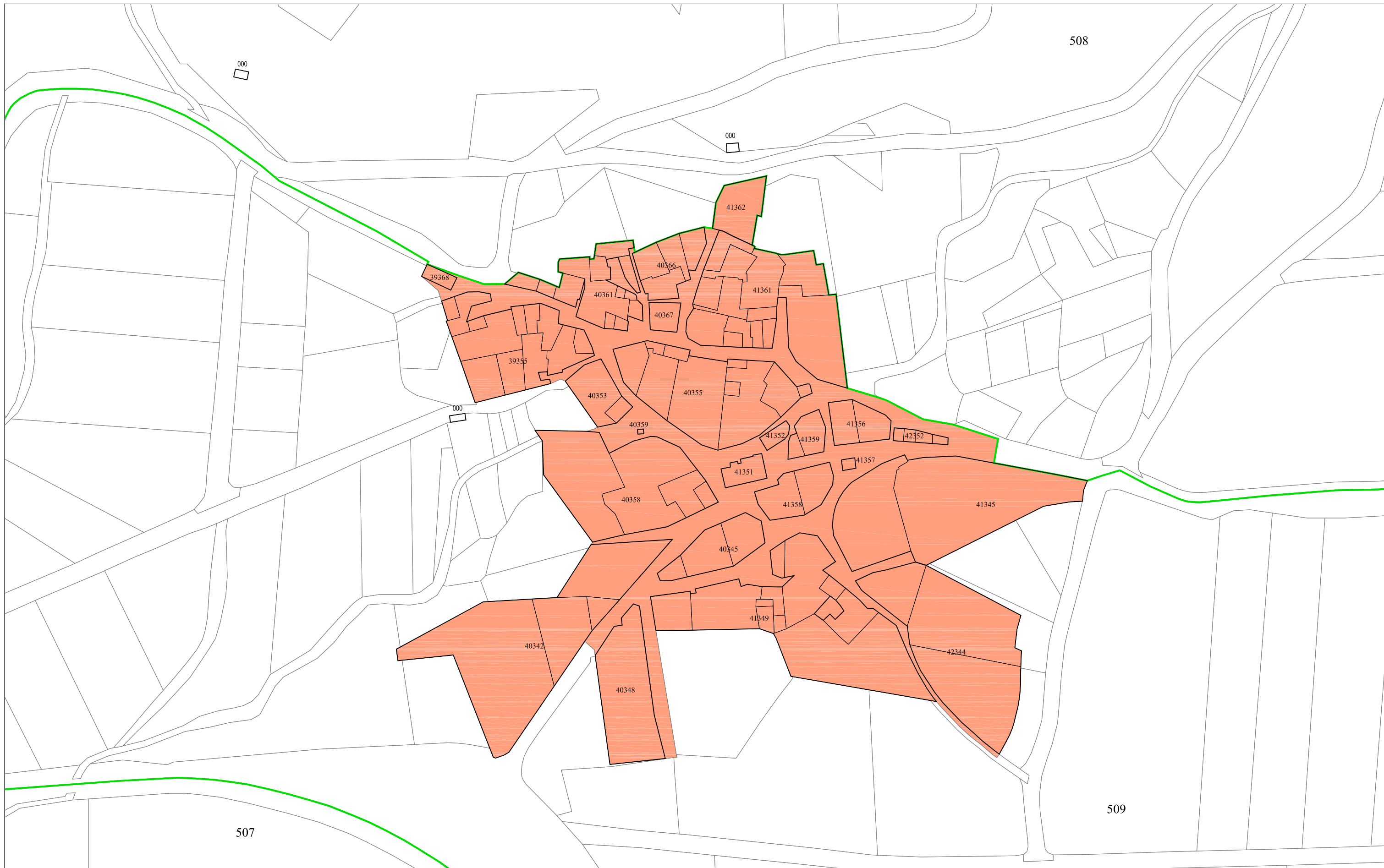
SUELO URBANO

Suelo Urbano





00000 N° de Polígono Catastral

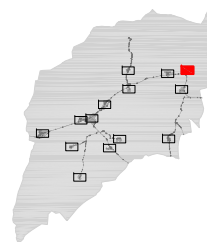
Límite de Polígono Catastral

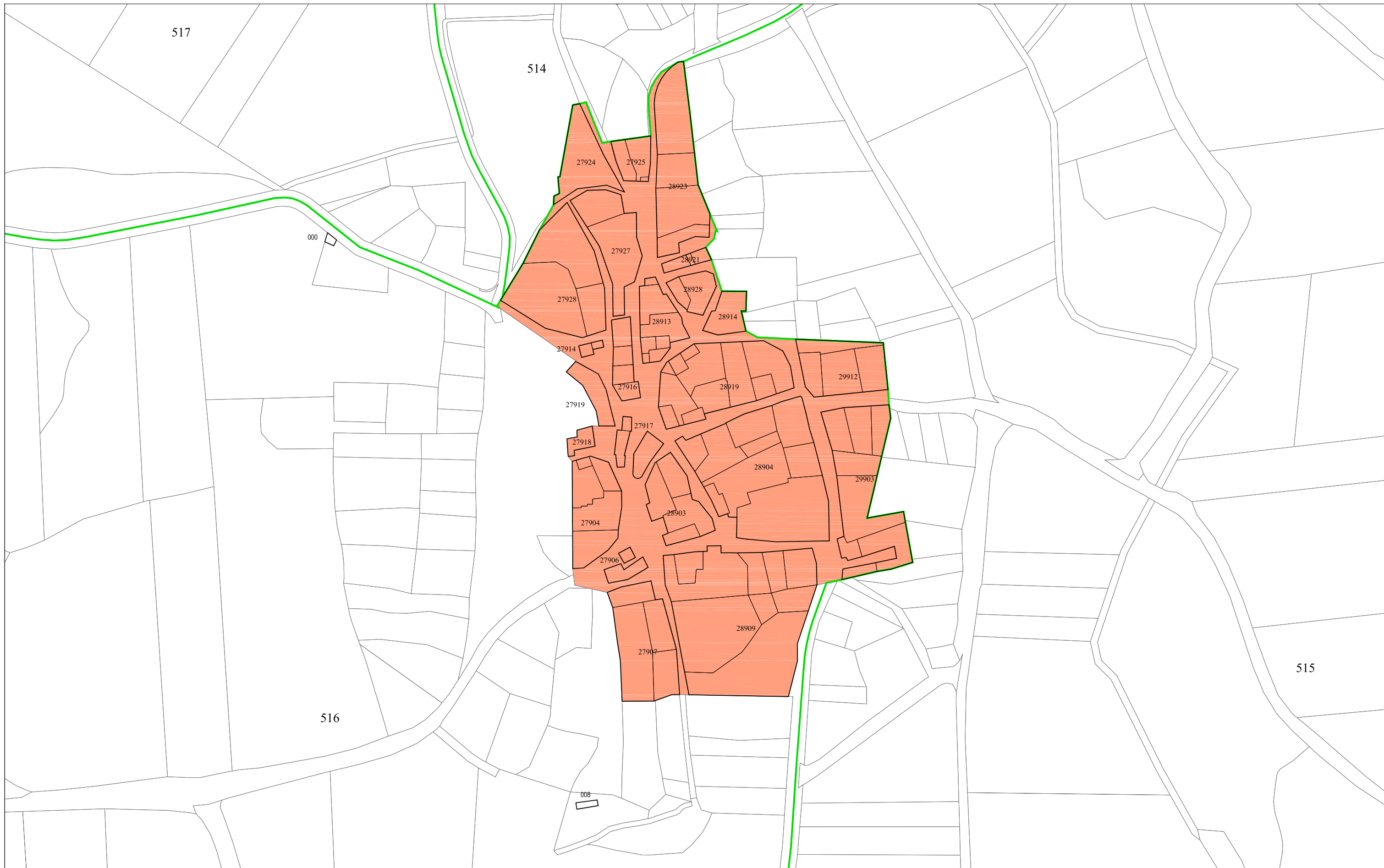




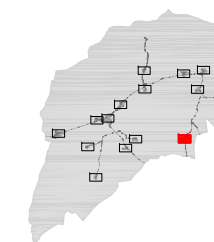
Leyenda

- SUELO RÚSTICO
-  Suelo Rústico
- 000 N° de Polígono Catastral
-  Límite de Polígono Catastral
- SUELO URBANO
-  Suelo Urbano
- 00000 N° de Polígono Catastral
-  Límite de Polígono Catastral





- Leyenda**
- SUELO RÚSTICO
 - Suelo Rústico
 - 000 N° de Polígono Catastral
 - Límite de Polígono Catastral
 - SUELO URBANO
 - Suelo Urbano
 - 00000 N° de Polígono Catastral
 - Límite de Polígono Catastral





- Leyenda**
- SUELO RÚSTICO
 - SUELO Rústico
 - 000 Nº de Polígono Catastral
 - Limite de Polígono Catastral
 - SUELO URBANO
 - Suelo Urbano



AYUNTAMIENTO DE SANTIBÁÑEZ DE LA PEÑA
 Normas Urbanísticas Municipales

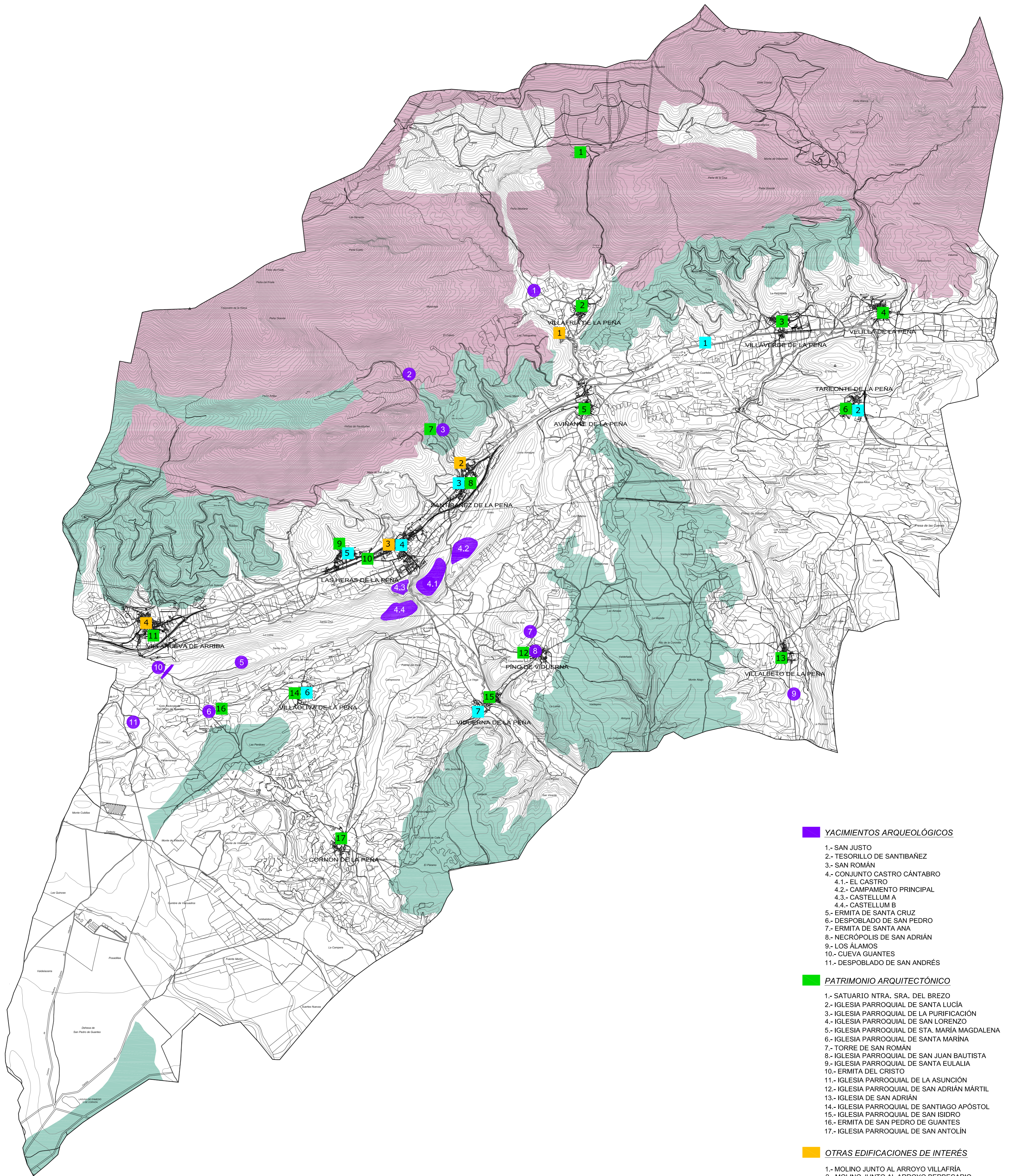
Planos de Información

PI .05.01

CATASTRO DE RÚSTICA

Documento de APROBACIÓN INICIAL

escala 1:25.000
 Noviembre 2009



YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS

- 1.- SAN JUSTO
- 2.- TESORILLO DE SANTIBAÑEZ
- 3.- SAN ROMÁN
- 4.- CONJUNTO CASTRO CÁNTABRO
 - 4.1.- EL CASTRO
 - 4.2.- CAMPAMENTO PRINCIPAL
 - 4.3.- CASTELLUM A
 - 4.4.- CASTELLUM B
- 5.- ERMITA DE SANTA CRUZ
- 6.- DESPOBLADO DE SAN PEDRO
- 7.- ERMITA DE SANTA ANA
- 8.- NECRÓPOLIS DE SAN ADRIÁN
- 9.- LOS ÁLAMOS
- 10.- CUEVA GUANTES
- 11.- DESPOBLADO DE SAN ANDRÉS

PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO

- 1.- SATUARIO NTRA. SRA. DEL BREZO
- 2.- IGLESIA PARROQUIAL DE SANTA LUCÍA
- 3.- IGLESIA PARROQUIAL DE LA PURIFICACIÓN
- 4.- IGLESIA PARROQUIAL DE SAN LORENZO
- 5.- IGLESIA PARROQUIAL DE STA. MARÍA MAGDALENA
- 6.- IGLESIA PARROQUIAL DE SANTA MARINA
- 7.- TORRE DE SAN ROMÁN
- 8.- IGLESIA PARROQUIAL DE SAN JUAN BAUTISTA
- 9.- IGLESIA PARROQUIAL DE SANTA EULALIA
- 10.- ERMITA DEL CRISTO
- 11.- IGLESIA PARROQUIAL DE LA ASUNCIÓN
- 12.- IGLESIA PARROQUIAL DE SAN ADRIÁN MÁRTIL
- 13.- IGLESIA DE SAN ADRIÁN
- 14.- IGLESIA PARROQUIAL DE SANTIAGO APÓSTOL
- 15.- IGLESIA PARROQUIAL DE SAN ISIDRO
- 16.- ERMITA DE SAN PEDRO DE GUANTES
- 17.- IGLESIA PARROQUIAL DE SAN ANTONIN

OTRAS EDIFICACIONES DE INTERÉS

- 1.- MOLINO JUNTO AL ARROYO VILLAFRÍA
- 2.- MOLINO JUNTO AL ARROYO BERBECARIO
- 3.- CASA CON SOPORTAL
- 4.- ERMITA DE SAN ROQUE

ELEMENTOS PROTEGIDOS POR LAS NNSS VIGENTES

- 1.- CASA DEL INGENIERO DE LA MINA
- 2.- ARCO DE SILLERÍA
- 3.- CASA NOBLE EL PINO
- 4.- CASA CON TORRE
- 5.- CASA RECTORAL
- 6.- CASA NOBLE
- 7.- IGLESIA PARROQUIAL DE NTRA. SRA. DE LA PURIFICACIÓN

Leyenda

- Yacimientos Arqueológicos
- Patrimonio Arquitectónico
- Otras Edificaciones de Interés
- Elementos Protegidos por las NNSS Vigentes
- Protección Forestal
- Protección Paisajística



AYUNTAMIENTO DE SANTIBAÑEZ DE LA PEÑA
Normas Urbanísticas Municipales

Planos de Información

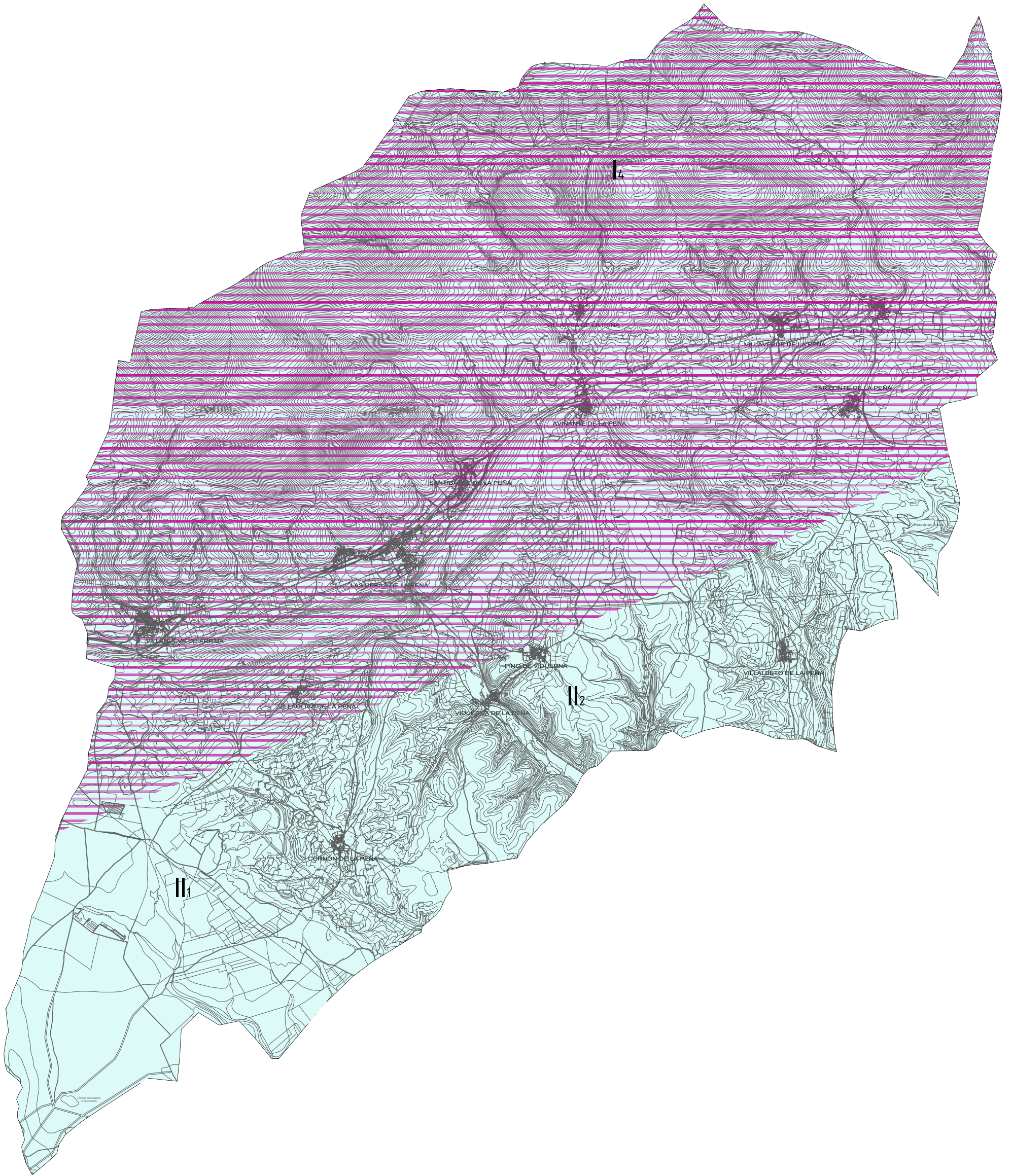
PI .06

ELEMENTOS DE INTERÉS

escala 1:25.000

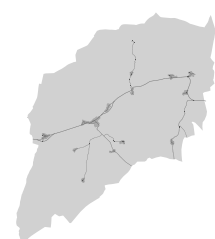
Documento de APROBACIÓN INICIAL

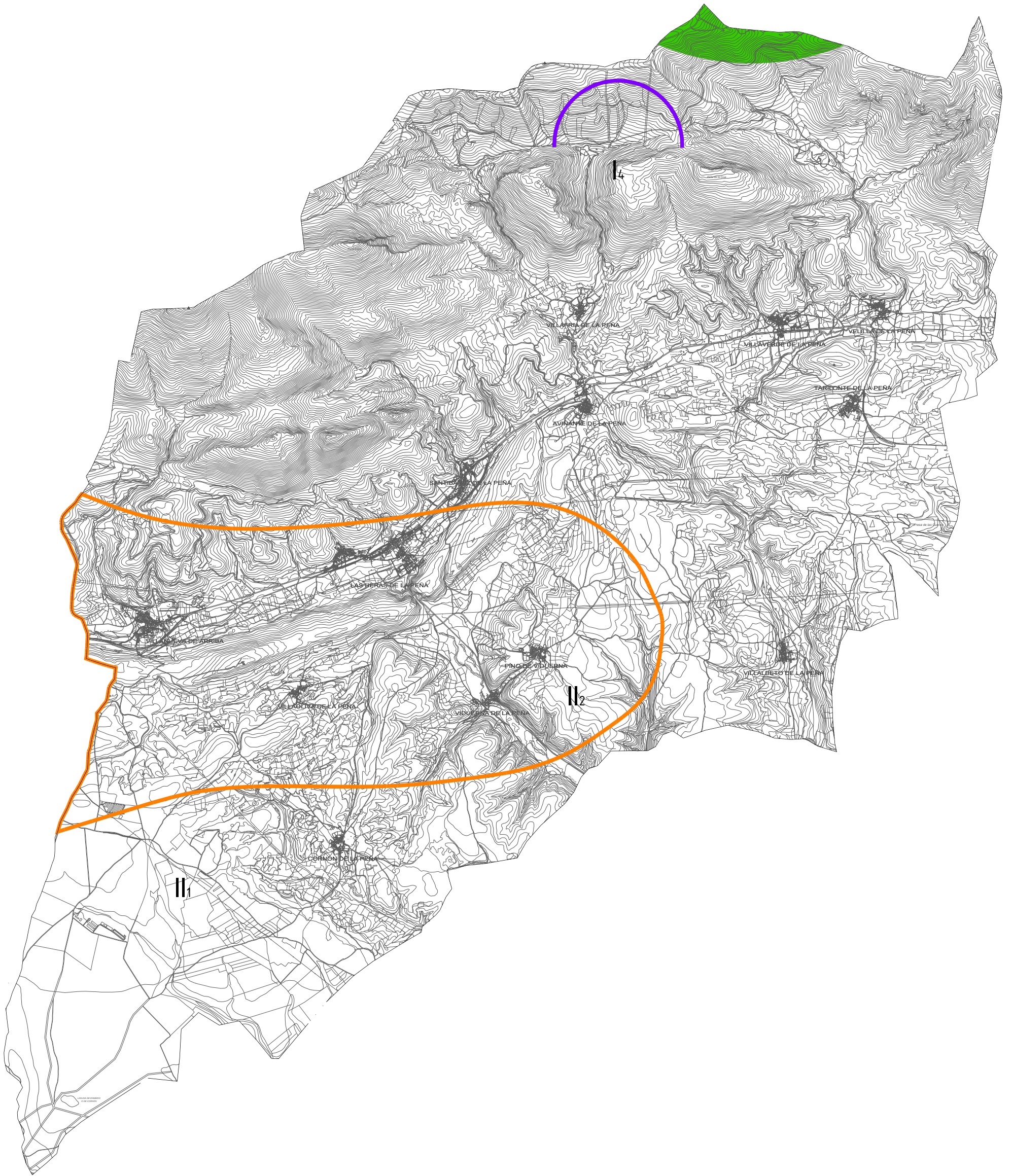
Noviembre 2009






Leyenda

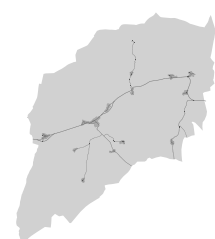
- Peligrosidad potencial alta por tormentas (>20 días anuales) y Peligrosidad potencial alta por heladas (>80 días anuales)
- Peligrosidad potencial alta por precipitaciones máximas en un día (>150 l/día)

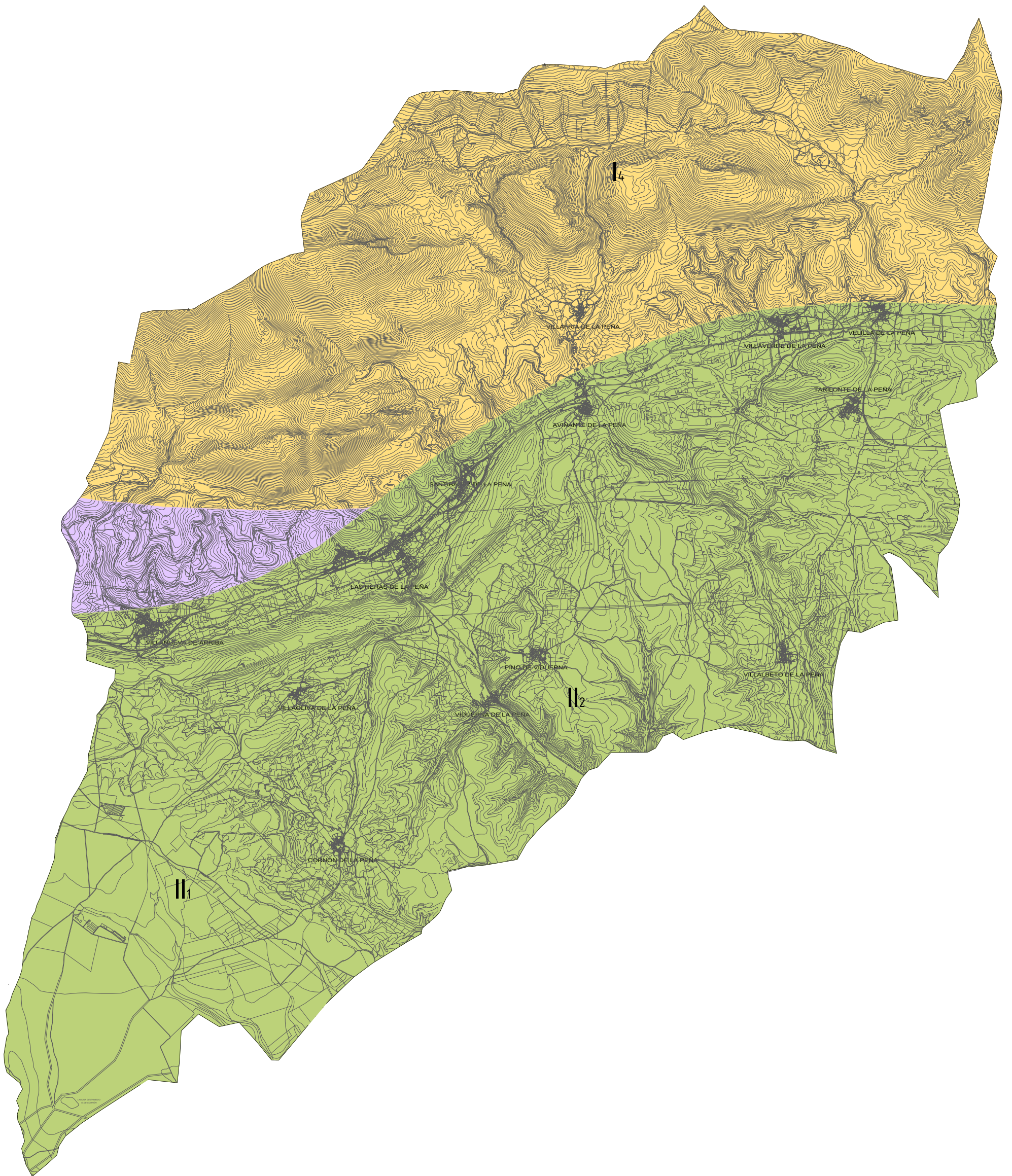




Leyenda

-  Peligrosidad potencial alta por desprendimientos y/o deslizamientos
-  Peligrosidad potencial alta por hundimientos Kársticos
-  Principales cavidades kársticas

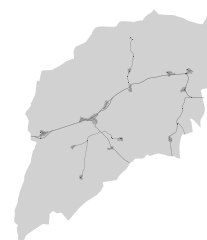




Leyenda

- Problemas de tipo geomorfológicos. Condiciones constructivas favorables.
- Problemas de tipo geomorfológico y geotécnico. Condiciones constructivas aceptables.
- Problemas de tipo geotécnico. Condiciones constructivas aceptables.

- I₄ Formas de relieve acusadas
- II₁ Zonas de relieves planos y de "rañas"
- II₂ Zonas de valles fluviales



AYUNTAMIENTO DE SANTIBAÑEZ DE LA PEÑA
Normas Urbanísticas Municipales

Planos de Información

PI .08.03

PLANO DE RIESGOS CONSTRUCTIVOS

Documento de APROBACIÓN INICIAL

escala 1:50.000
Noviembre 2009